

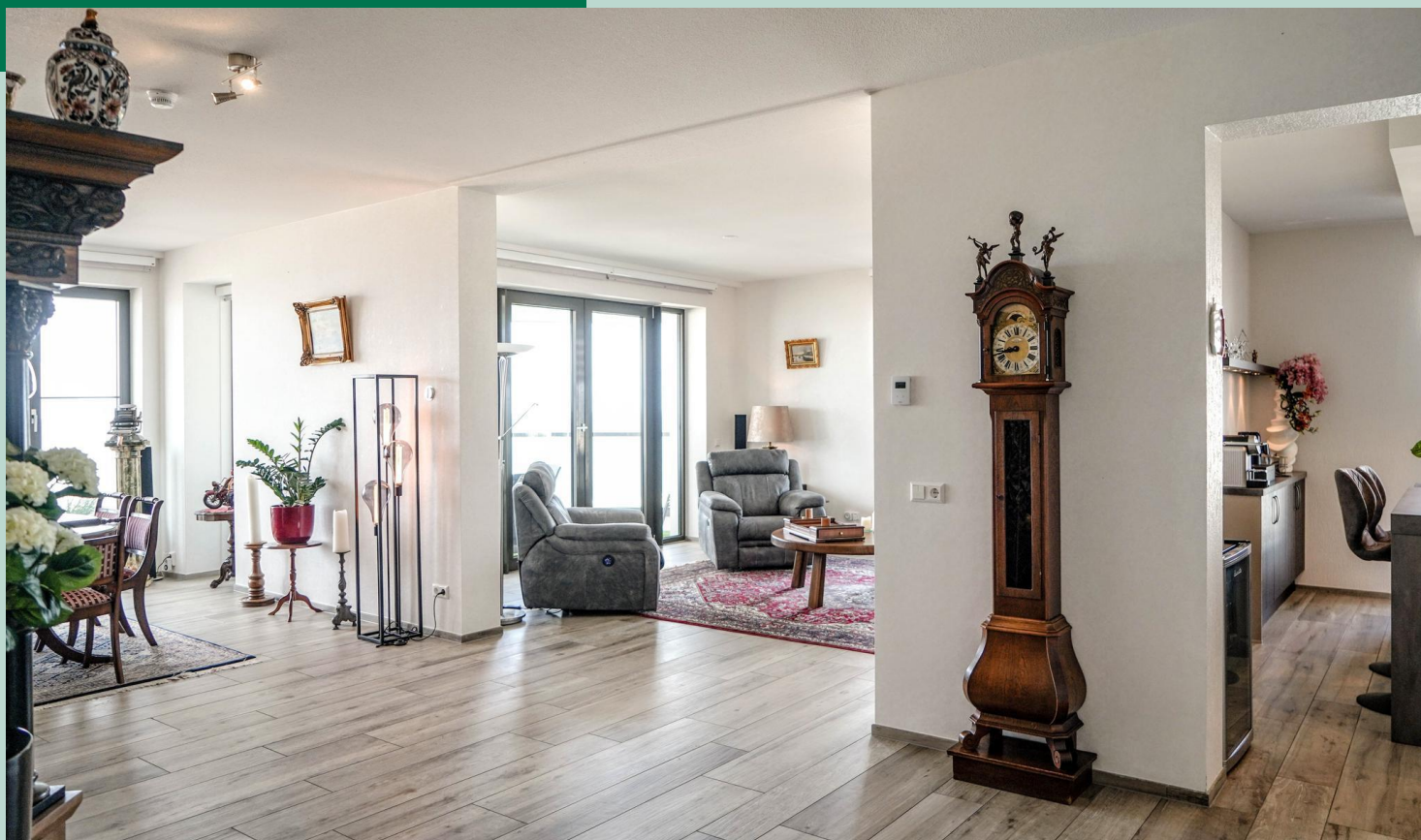


Deltaplein 230
'S-GRAVENHAGE



NASSAUHUIS

NASSAUHUIS
MAKELAARDIJ O.G.



Omschrijving

Zeer mooi 4-kamer appartement van 184m² direct aan boulevard en strand en met prachtig uitzicht op zee en de duinen! Het is ideaal gelegen op het Westen in het fraaie gebouw Poniente in de all-season-badplaats 'Nieuw Kijkduin'.

Dit appartement beschikt over een heerlijk zonnig terras van ca. 13 m², een gunstig gelegen parkeerplaats naast de lift en een eigen berging in de onderbouw. Bovendien is er een afgesloten gemeenschappelijke fietsenstalling.

De locatie is ideaal gelegen, direct bij de uitvalswegen, het openbaar vervoer en Den Haag Centrum.



Indeling

Gemeenschappelijke afgesloten hoofdentree, lift of trap naar de 5e verdieping, entree appartement, royale hal met wc, heerlijke living met toegang tot het zonnige terras. Ruime master bedroom, badkamer met douche en wastafel, Tweede slaapkamer met eigen badkamer en sauna, techniek/berging ruimte. Kortom een heerlijk appartement op een droom locatie!

Bijzonderheden:

- Kamerhoge kozijnen.
- Vloerverwarming- en koeling middels WKO-installatie, per app. bedienbaar.
- Warmte-terugwin-installatie.
- Veilig afgesloten hoofdentree met videofone verbinding, per app. bedienbaar
- Duurzame woning.
- Bijdrage VvE appartement ca. € 264,= per maand.



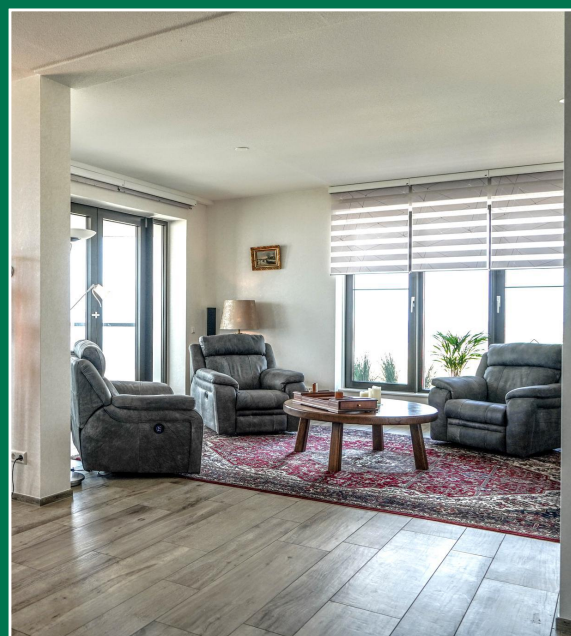
Kenmerken

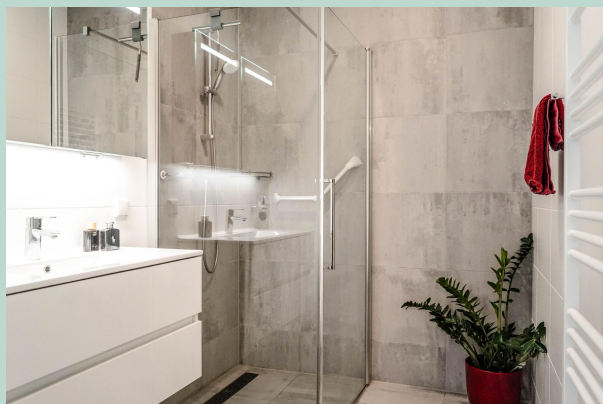
Gebruiksoppervlakte	: 184 m2
Inhoud	: 613 m3
Bouwjaar	: 2020

Kadastrale gegevens

Gemeente 's-Gravenhage, sectie H nummer 8215 A-30 en A-106

Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief.





NASSAUHUIS
MAKELAARDIJ O.G.

Nassaulaan 19
2514 JT Den Haag
t 070 - 324 50 50
f 070 - 324 57 31
e info@nassauhuis.com
www.nassauhuis.com

