



Burgemeester van
Dijkensingel 94 te Gouda

Vraagprijs
€ 650.000,- k.k.



Boer
Makelaardij

Midden-Holland

0182-538400 | info@boer-gouda.nl
www.boer-gouda.nl

Kenmerken & omschrijving

Gelegen in de populaire nieuwbouwwijk Westergouwe bevindt zich deze zeer ruime, moderne en energiezuinige eengezinswoning met fraaie dwarskap en uitbouw van 2,4 meter op de begane grond, zonnig achtertuin en energielabel A+++.

De woning is volledig geïsoleerd, voorzien van 9 zonnepanelen, een warmtepomp met 150 liter boiler en een warmte-terugwininstallatie (WTW).

Dankzij de volledige vloerverwarming en vloerkoeling in combinatie met pvc-vloeren door de gehele woning, is er sprake van optimaal comfort.

Westergouwe staat bekend om haar kindvriendelijke karakter, groene opzet en gunstige ligging nabij uitvalswegen, scholen en recreatievoorzieningen.

Een instapklare woning waar duurzaamheid en wooncomfort perfect samenkomen.



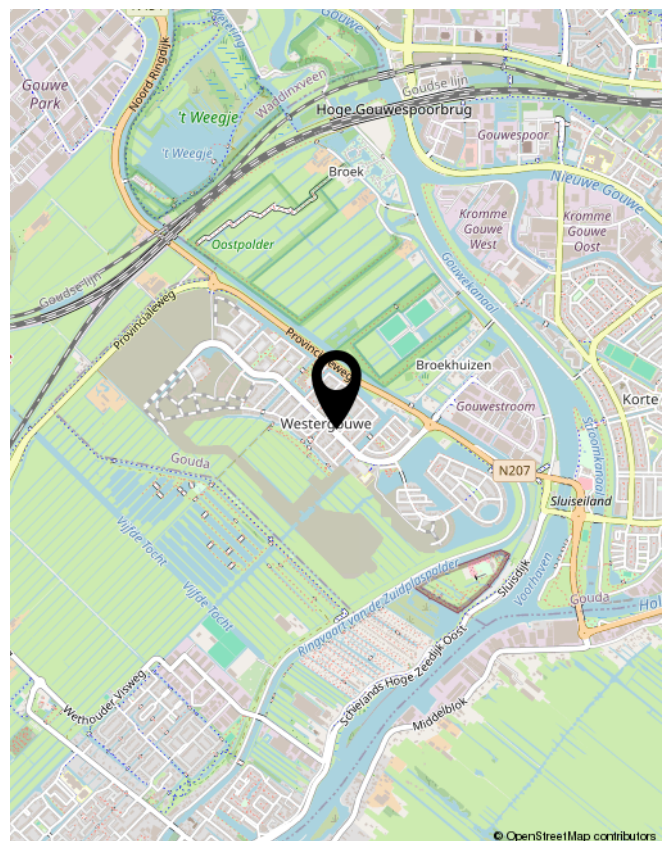
Inhoud woning:
524 m³

Woonoppervlakte:
148 m²

Perceeloppervlakte:
119 m²

Bouwjaar:
2020

Energielabel:
A+++







Boer
Makelaardij
Midden-Holland

Boer Makelaardij Midden-Holland B.V.
Meridiaan 39
2801 DA Gouda

0182-538400
info@boer-gouda.nl
www.boer-gouda.nl

