



De D&S Groep houdt zich als vastgoedonderneming al 40 jaar bezig met het verkopen en aankopen van, restaureren en verbouwen van, het beheren en verhuren van en het beleggen in onroerend goed. In ons werk zien we, wat er in de maatschappij speelt. Van economische ontwikkelingen tot energievraagstukken, van nieuwe bouwmethoden tot nieuwe woonvormen. Daarbij trekken we op met diverse partners. Zo ook met de Kleine Ambassade. Een stichting die zich op veel fronten inzet voor de toekomst van kinderen en daarmee onze maatschappij.

Wonen is belangrijk thema tijdens jongerenverkiezingsdebat  
'Iedereen heeft recht op een goede woning.'

Aan de vooravond van de gemeenteraadsverkiezingen organiseerde Stichting de Kleine Ambassade een Jongerenverkiezingsdebat in Schiedam. De D&S Groep die de Kleine Ambassade een warm hart toedraagt, was er nauw bij betrokken. Als vastgoedgroep is het voor ons immers belangrijk te horen hoe jongeren de samenleving - en in het bijzonder wonen - ervaren en in de toekomst zien. Van links tot rechts waren politici en jongeren enthousiast over de verhalen die zij op een respectvolle wijze met elkaar deelden.



Kristoff leidde het onderwerp Wonen in tijdens het Jongerenverkiezingsdebat.

Ruim vijftig jongeren en de kandidaat-raadsleden van vrijwel alle lokale politieke partijen luisterden tijdens het debat aandachtig naar elkaar.

“Jongeren denken meer in vrijheid dan in belemmeringen. Aan een toekomst waar wij van dromen,” legt Erik Korenstra, directeur-bestuurder bij de Kleine Ambassade, uit. Het Jongerenverkiezingsdebat is niet bedoeld om lokale politici hier stemmen te laten winnen onder de jeugd, vertelt hij. “Het evenement zet vooral de stem van jongeren in de lokale politiek centraal. Dat zorgt – vaak anders dan bij debatten onder volwassenen – voor open en eerlijke gesprekken. Het gaat niet in de eerste plaats over politieke partijen en hun standpunten, maar over wat jongeren zelf belangrijk vinden voor hun stad. Tegelijk maken jongeren kennis met het verkiezingsproces en ervaren ze dat hun stem ertoe doet. Als je iets wilt veranderen, moet je je laten horen. Pas dan gebeurt er iets. Zo ontdekken jongeren, dat zij zelf invloed kunnen uitoefenen op hun omgeving. Dat geeft vertrouwen.”

#### Ideale woonsituatie

Een van de thema's tijdens het debat was wonen. Kristoff leidde het onderwerp in. “Iedereen heeft recht op een goede woning, maar het is lastig om een huis te vinden en te kunnen betalen,” vertelde hij. “Ik ben zelf nog niet bezig met het zoeken

naar een eigen woning, daarvoor ben ik nog te jong. Wel denk ik soms na over hoe mijn ideale woonsituatie er later uit zou zien. Die is eigenlijk best anders dan hoe ik nu woon.” Hij vertelt dat er bij hem thuis veel ruimte is. “Er zijn kamers die nauwelijks worden gebruikt. We hebben eigenlijk meer ruimte dan we nodig hebben. Ik kan me best voorstellen dat ik later kleiner zou wonen. Dat lijkt me zelfs wel prettig.”

Voor Kristoff hoort bij een ideale woonwijk vooral veel groen. “Niet alleen rond de huizen, maar ook op daken moet ruimte zijn voor groen. En ik vind het belangrijk dat een wijk divers is. Als mensen met verschillende achtergronden, culturen en levensfasen bij elkaar wonen, kun je elkaar beter leren kennen en begrijpen. Dat begrip en die omgang met anderen helpen je je hele leven lang.”

In zijn eigen wijk wonen vooral gezinnen met een vergelijkbare achtergrond, baan en dagritme. “Het zijn aardige mensen, hoor, maar het is wel een beetje saai. Als kind is het een fijne wijk om op te groeien, maar voor jongeren is er weinig te doen. Het lijkt alsof jongeren in de plannen niet echt voorkomen. Voor mijn bijbaantje,

hobby's en vrije tijd moet ik eigenlijk altijd de wijk uit.” Volgens Kristoff laat dat zien dat de politiek bij het thema wonen niet altijd ver genoeg vooruitkijkt. “Er wordt vaak niet goed nagedacht over de belangen van jongeren en grote keuzes worden vooruitgeschoven. Veel oplossingen lijken vooral op de korte termijn gericht. Het zijn pleisters die het echte probleem niet oplossen.” Toch ziet hij ook positieve voorbeelden. “Het gebied rondom de Nolenslaan is bijvoorbeeld goed gerenoveerd. Het ziet er beter uit, er is veel groen bijgekomen, er wonen verschillende soorten mensen en het voelt er veiliger.”

#### Rol in de stad

Ruim vijftig jongeren en de kandidaat-raadsleden van vrijwel alle lokale politieke partijen luisterden tijdens het debat aandachtig naar elkaar. “Politici waren oprecht geïnteresseerd in de mening van de Schiedamse jongeren,” vertelt Erik Korenstra. “Van links tot rechts waren ze enthousiast over de gesprekken. Eigenlijk was het meer een dialoog dan een debat: respectvol naar elkaar luisteren en verhalen delen.” Volgens Erik Korenstra kan een bijeenkomst

als deze nooit op zichzelf staan. “Participatie moet je voortdurend blijven organiseren. Als de politici straks aan de formatietafel zitten, gaan wij als de Kleine Ambassade opnieuw met hen in gesprek en leggen we de vraagstukken weer op tafel. Dat is onze rol in de stad. Wij zijn een plek van verbinding, waar jongeren, kinderen en volwassenen samenkomen om maatschappelijke thema's te bespreken. En dat doen we midden in het centrum van Schiedam, op een hele fijne toegankelijke plek naast het kantoor van de D&S Groep,” besluit Erik Korenstra.

“Dat was het moment waarop we als bedrijf een duidelijke koerswijziging maakten.” Tom lacht: “Grappig eigenlijk dat John van Doorn meer kan vertellen over die periode dan ik. Zijn familie kwam hier namelijk al over de vloer, voordat ik überhaupt geboren was.”



Erik Korenstra: “Wij zijn een plek van verbinding, waar jongeren, kinderen en volwassenen samenkomen op een hele fijne toegankelijke plek naast het kantoor van de D&S Groep.”