



Loods Holland t.h.v. nr. 3, 3024 WB Rotterdam

Vraagprijs € 15.000,- k.k.

Omschrijving

Loods Holland t.h.v. nr. 3, 3024 WB Rotterdam

Te koop/te huur: diverse motorparkeerplaatsen in de privéparkeergarage aan de Kratonkade in Rotterdam. De beveiligde parkeergarage bevindt zich onder de Lloydtoeren aan de kop van de Lloydpier. De ideale plek in Rotterdam voor het veilig en droog stallen van uw motor, scooter, biro of scootmobiel. Ook voor beleggers zijn deze parkeerplaatsen een interessante belegging.

De ingang van de parkeergarage bevindt zich aan de Kratonkade. De parkeergarage is gelegen op niveau -1 en -2 onder het wooncomplex. Het complex is gunstig gelegen nabij diverse uitvalswegen en aantrekkelijke faciliteiten. De parkeergarage is 24/7 bereikbaar. De speedgate werkt middels een sleutelcontrolesysteem en de parkeergarage beschikt over meerdere camera's.

De vraagprijs van parkeerplaats 142 bedraagt €20.000 kosten koper.

Project

De Lloydtoeren is opgeleverd in 2011 en is met zijn 75 meter hoogte de blikvanger van de Lloydpier. Het appartementencomplex bestaat uit 100 appartementen en vier penthouses. Alle appartementen hebben een prachtig uitzicht over het water en Rotterdam. Op de begane grond is 600m² aan commerciële ruimte en is de ingang van de twee laags ondergrondse parkeergarage.

Omgeving

Het complex is gunstig gelegen nabij diverse uitvalswegen zoals de A20 en A13 en aantrekkelijke faciliteiten zoals de Schiecentrale, Albert Heijn en het winkelcentrum Big Shops Parkboulevard (Vierhavensstraat). Het Lloydkwartier ligt tussen de Westzeedijk, Parkhaven, Nieuwe Maas en Schiehaven. Het gebied was vroeger een havengebied. Dat is tot op de dag van vandaag goed te zien door de prachtig gerenoveerde pakhuizen en loodsen. De afgelopen jaren is het gebied herontwikkeld tot een moderne nieuwbouwwijk. Op de Lloydpier verrijzen de komende jaren meer nieuwe complexen en woningen, tot in totaal zo'n 700 woningen.

Vraagprijs € 15.000,- k.k.

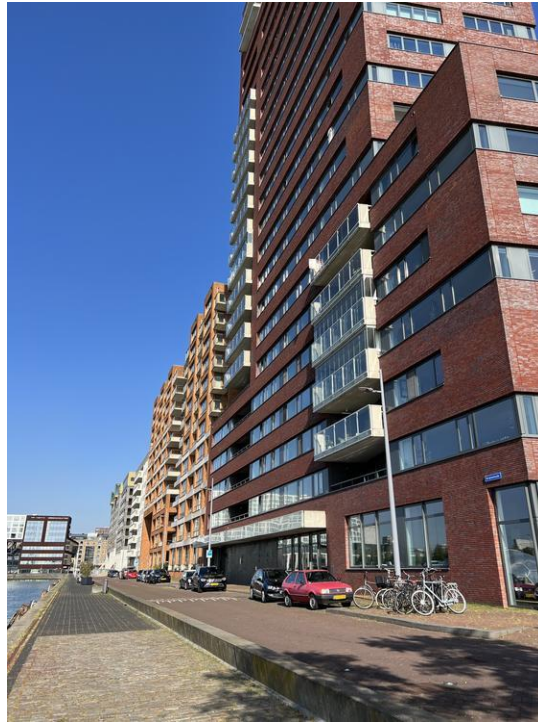
Kenmerken

Vraagprijs	: € 15.000,00
Soort	: Overigog
Tuin	: Geen tuin
Garage	: Geen garage

Locatie

Loods Holland t.h.v. nr. 3
3024 WB ROTTERDAM













Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief. Van toepassing zijn de NVM voorwaarden.

De meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.