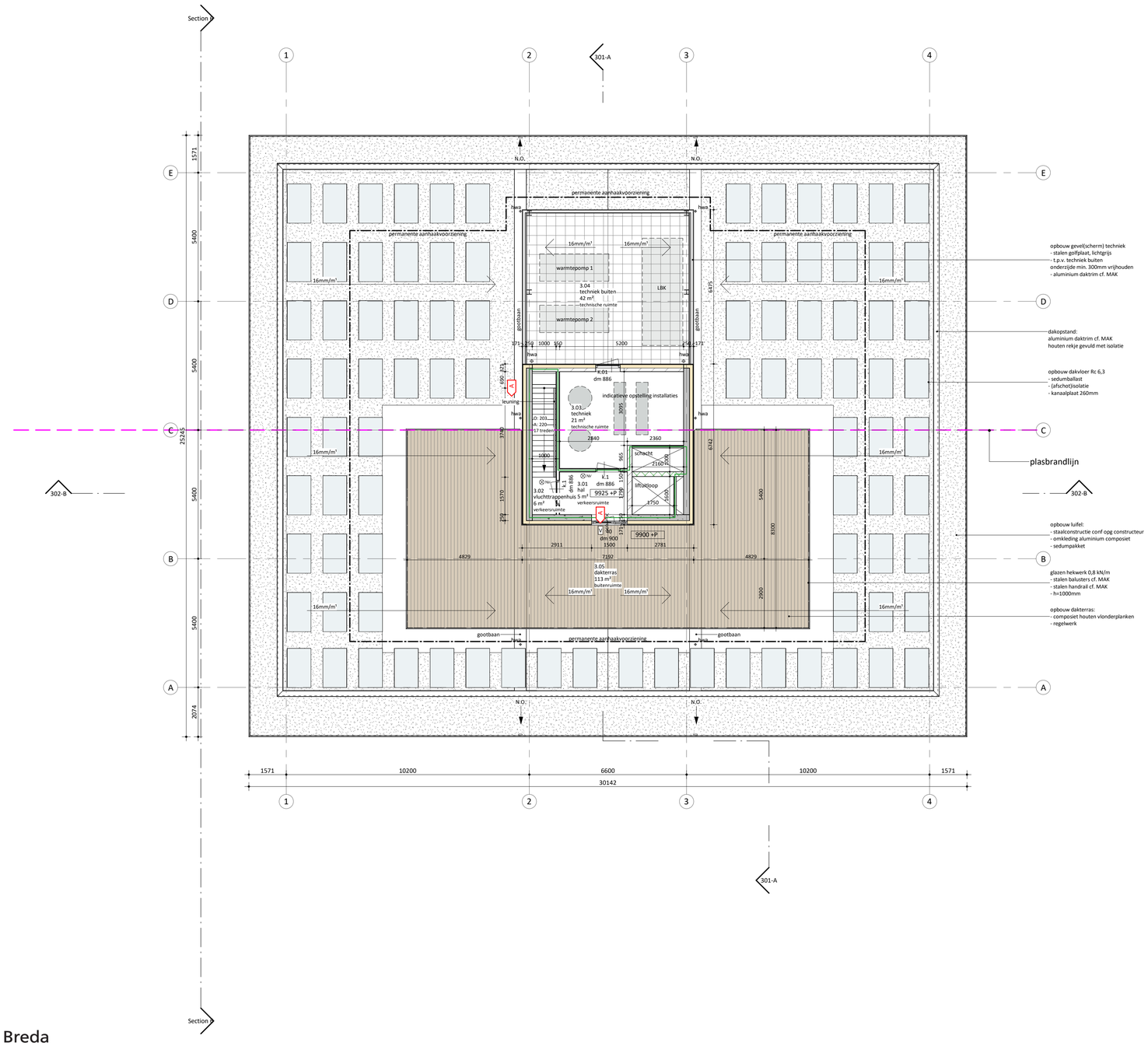

Renvooi

- 250mm beton, in het werk gestort
- 200mm prefab beton
- 323.9x10(b) stalen kolom, betongevuld
- 431mm HSB paneel, Rc 4,8 m²K/W
- 150/190mm geisoleerde voorzetwand, Rc 4,7 m²K/W
- aluminium vliesgevel
- 150mm kalkzandsteen wand
- 100mm metal-stud wand
- 150mm metal-stud wand
- 200mm metal-stud wand
- 105mm metal-stud schachtwand
- techniek scherm, stalen golfplaat 26mm op achterconstructie
- dm — deur voorzien van dagmaat
- N.O. — noodoverstort, cf. opgave constructeur
- rooilijn
- huurdersoptie kantoor
- plasbrandgrens, plasbrandzone 30m vanaf buitenzijde spoor
  de gevel binnen dit gebied 60 minuten brandwerend (bu>bi) uitvoeren
  Voor hele gevel binnen dit gebied geldt brandklasse A2 — A
- brandwerende gevel: 30 minuten bi-bu
- WBDBO = 30 minuten Wrd=R200
- brandwerende gevel: 60 minuten bu-bi
- WBDBO = 60 minuten Wrd=R200
- WBDBO = 60 minuten Wrd=Ra
- vloer 60 minuten wbdbo
- zelfsluitende deur
- km — deur op kleefmagneet
- V — V; vluchtdeur voor <100 personen(voorzien van bijvoorbeeld een knopcilinder) — A
- E — E; elektrische deuraandrijving, handmatig te openen — A
- NV — noodverlichting
- brandslanghaspel, lengte 30 m — A
- sproeischuimblusser — A
- CO^2 — CO^2 blusser in de MER ruimte — A
- Brandmeldinstallatie, niet-automatische bewaking — A
- Toegankelijkheidssector: De gebruiksoppervlakten van de gebruiksfuncties is groter dan 400m2 > 40% van de gebruiksfuncties moet integraal toegankelijk zijn. De vrije breedte van verkeersruimte is tenminste 1,2 m , de vrije hoogte is tenminste 2,3 m — A
- onderhoud gebouw middels permanente aanhaakvoorziening t.p.v. luifel (glazenwasbalkon) en dak — A

balustrades dakterras uitvoeren obv 0.8kN/m¹ lijnlast
geluidwering gevel cf. rapport Peutz
brandveiligheid cf. rapport Peutz
constructieve onderdelen cf. Constructieve Uitgangspunten IMd
gebouwdelen onder maaiveld waterdicht uitvoeren — A

Bouwbesluit 2012 is van toepassing

gebruiksfunctie: kantoorfunctie
bezettingsgraadklasse B4
148 personen totaal — A

Indeling stallingsgarage cf. NEN2443
1 op 10 parkeerplaatsen voorzien van laadpaal voor elektrische voertuigen. 18 parkeerplaatsen = 2 stuks v.v. laadpaal — A

opbouw gevel(scherm) techniek
- stalen golfplaat, lichtgrijs
- t.p.v. techniek buiten
onderzijde min. 300mm vrijhouden
- aluminium daktrim cf. MAK

dakopstand:
aluminium daktrim cf. MAK
houten rekje gevuld met isolatie

opbouw dakvloer Rc 6,3
- sedumballast
- (afschot)isolatie
- kanaalplaat 260mm

opbouw luifel:
- staalconstructie conf opg constructeur
- omkleding aluminium composiet
- sedumpakket

glazen hekwerk 0,8 kN/m
- stalen balusters cf. MAK
- stalen handrail cf. MAK
- h=1000mm

opbouw dakterras:
- composiet houten vlonderplanken
- regelwerk

ARCHITECTS

MOEDERSCHEIM MOONEN

Gemeente Breda
Bijlage bij besluit
Z2023-003508-V01
13-06-2024
Ven L

begane grond = 0 = 4,88 m + NAP

OPMERKING: maten in het werk na te meten

203	
plattegrond laag 03 dak verdieping	tekening
0462	nummer
Slingerweg 95	naam
Sustain Real Estate Consultancy	klant
Omgevingsvergunning	fase
	formaat
1 : 100	schaal
17.03.2023	datum

DEFINITIEF