

# Hondiusstraat 1B

## 's-Gravenhage

**Vraagprijs € 220.000,- kosten koper**



IN RUSTIGE BUURT GELEGEN INWENDIG GERENOVEERDE 3-KAMER  
HOEKPARTERRE MET EIGEN BERGING EN GELEGEN OP EIGEN GROND.

Entree, hal met meterkast.

Ruime wooneetkamer (ca. 5.42 x 3.04m).

Met open keuken met onder- en bovenkasten, 5-pits gaskookplaat, oven en afzuigkap.

Grote slaapkamer (ca. 4.45 x 3.30m) met vanwege de hoekligging veel lichtinval.

2e slaap/werkkamer (ca. 2.92 x 1.42m).

Mooie badkamer (ca. 2.26 x 1.02m) met douche, toilet en wastafel.

Eigen fietsenberging (ca. 2.88 x 1.80m).

- gelegen op eigen grond
- elektra 3 groepen + a.l.s.
- C.V.-combiketel Vaillant
- projectnotaris Drost & Juten te Den Haag

Vereniging van eigenaren:

- in oprichtingsfase
- bijdrage € 91,38/m

**Hondiusstraat 1B te Den Haag**

- inclusief collectieve opstalverzekering
- 48/116 aandeel in de V.v.E.
- professioneel beheer

- volgens opgave :

- \* keuken recent nieuw geplaatst
- \* badkamer recent nieuw geplaatst
- \* schilderwerk binnen recent gedaan

