

Pasteurstraat 198

Den Haag

Vraagprijs € 225.000,- kosten koper



IN RUSTIGE STRAAT GELEGEN EENVOUDIGE 2/3-KAMER PARTERRE MET 1 OF 2 SLAAPKAMERS, ZONNIGE ACHTERTUIN EN EIGEN GROND.

Indeling:

Entree, hal met meterkast en separaat toilet.

Ruime doorgebroken wooneetkamer (ca. 10.04 x 2.92m) met deur naar de achtertuin.

Eenvoudige doch nette keuken (ca. 3.65 x 1.46m) met 4-pit gaskookplaat, oven en koelkast.

Eenvoudige badkamer (ca. 2.17 x 2.01m) met douche en wastafel.

Achterslaapkamer (ca. 2.93 x 1.85m) met open slaande deuren naar de achtertuin.

Een 2e slaapkamer kan worden gerealiseerd door het plaatsen van een wand in de doorgebroken wooneetkamer.

Zonnige achtertuin (ca. 7.31 x 6.00m) met stenen berging (ca. 3.02 x 1.85m) met elektra.

Kenmerken:

- eigen grond
- elektra 2 groepen
- deels kozijnen met dubbel glas
- verwarming middels gaskachel
- energielabel G
- de woning biedt ruimte voor modernisering
- niet zelf bewoond door eigenaar
- oplevering kan snel
- projectnotaris van Loenen & de Groot te Zoetermeer

Vereniging van Eigenaren:

- Actieve V.V.E. ca. € 120,--/maand
- incl. collectieve opstalverzekering
- 1/3 aandeel
- professioneel bestuur

De biedingen verlopen via het platform van Eerlijk Bieden te vinden op hooghlanden.nl

