

Vraagprijs
€ 250.000 k.k.

BECKERINGHSTRAAT 36 17

SOEST

KENMERKEN

SOORT WONING:
portiekflat

ENERGIELABEL:
E

BOUWJAAR:
1991

WOONOPPERVLAKTE:
49 m²

INHOUD:
183 m³



OMSCHRIJVING

Aan de rand van de woonwijk 't Hart is recent een voormalig kantoorpand getransformeerd tot 24 appartementen. Het gebouw beschikt over een lift en in de onderbouw bevindt zich een parkeergarage met een privé parkeerplaats en een gemeenschappelijke fietsenberging.

Het betreft een 2-kamer appartement (49 m²) dat van alle gemakken voorzien is. Zo is het appartement gasloos, beschikt het over een moderne, complete keuken en sanitair, zijn de wanden strak afgewerkt en zijn de vloeren voorzien van een PVC-vloer. Je kunt er zo in!

Het complex is gelegen in een woonwijk, nabij de bossen van de Utrechtse Heuvelrug. De winkels en diverse voorzieningen zijn bereikbaar op loop- en fietsafstand. Daarnaast is Soest goed bereikbaar met de auto of het openbaar vervoer. Soest heeft drie NS-stations, een bus knooppunt en met de auto bereik je binnen 20 minuten Utrecht, Amersfoort of Hilversum.

Indeling:

Gesloten entree van het complex, hal met brievenbussen en intercom met videofoon. Het appartement is gelegen op de 1e verdieping en zowel bereikbaar via de trap als met de lift. De parkeerkelder is bereikbaar middels een elektrisch bedienbare roldeur vanaf de Krommeweg en inpandig bereikbaar via zowel de trap als de lift.

Indeling van het appartement:

Entree, hal met meterkast, toilet met fonteintje, badkamer v.v. douche, wastafel en handdoeken radiator. Ruime slaapkamer met Velux-raam. Woonkamer met moderne keuken v.v. koelkast met vriesvak, inductie kookplaat, combi- oven en een vaatwasser, berging waar zich tevens de aansluiting voor de wasmachine bevindt. Ruim balkon met verlichting dat de nodige privacy biedt.

Bijzonderheden:

Bijzonderheden:

- Modern 2-kamerappartement;
- Lift aanwezig;
- Privé parkeerplek voor de auto in de parkeerkelder;
- Stalling voor twee fietsen in de gemeenschappelijke fietsenberging;
- Het complex is gasloos;
- Energielabel E
- Nabij de bossen van de Utrechtse Heuvelrug, winkels en OV
- De maandelijkse servicekosten bedragen € 81,56



**'MODERN 2-
KAMER
APPARTEMENT'**

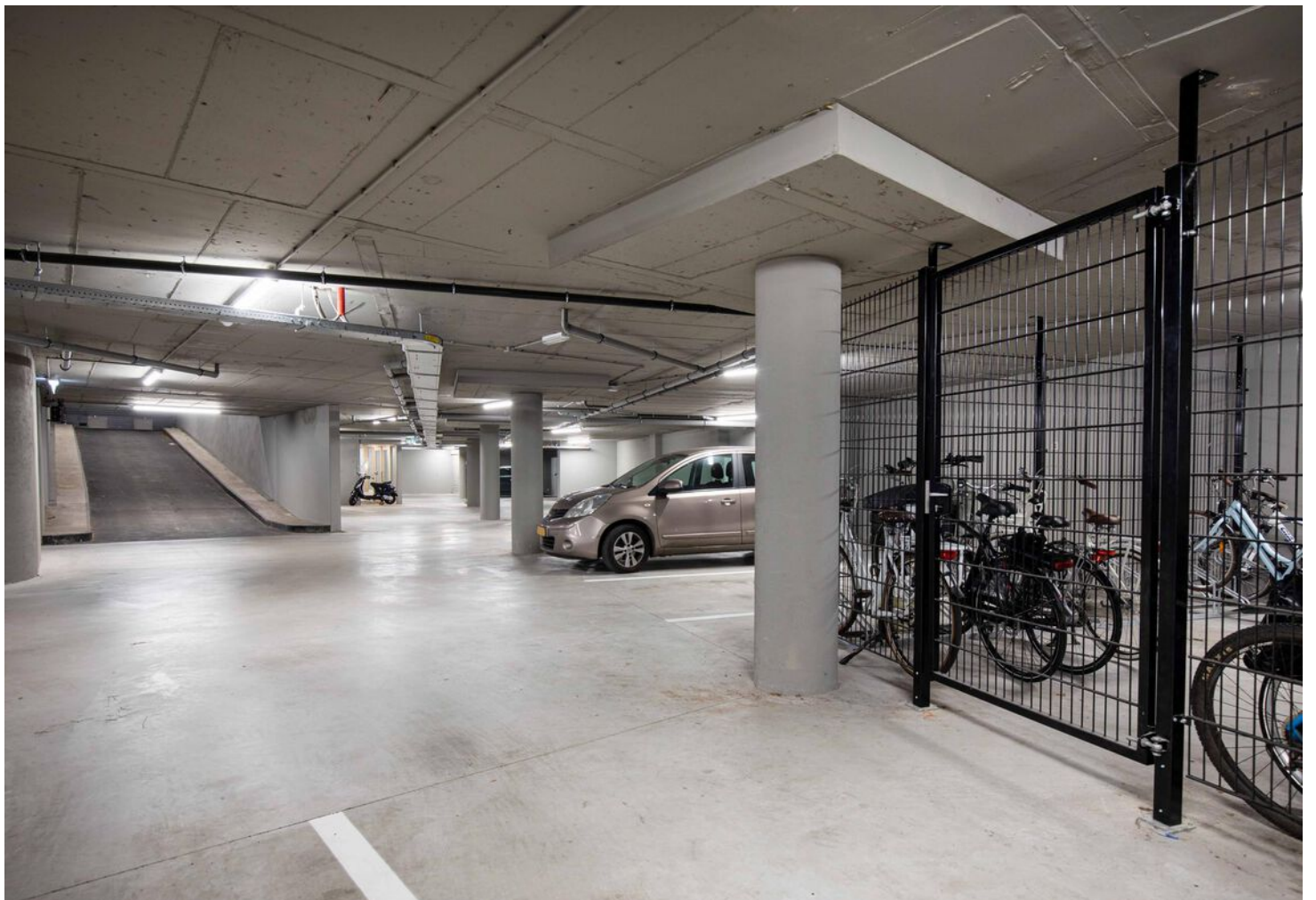












PLATTEGROND





KADASTRALE KAART

Kadastrale kaart

Uw referentie: Beekeringhstraat

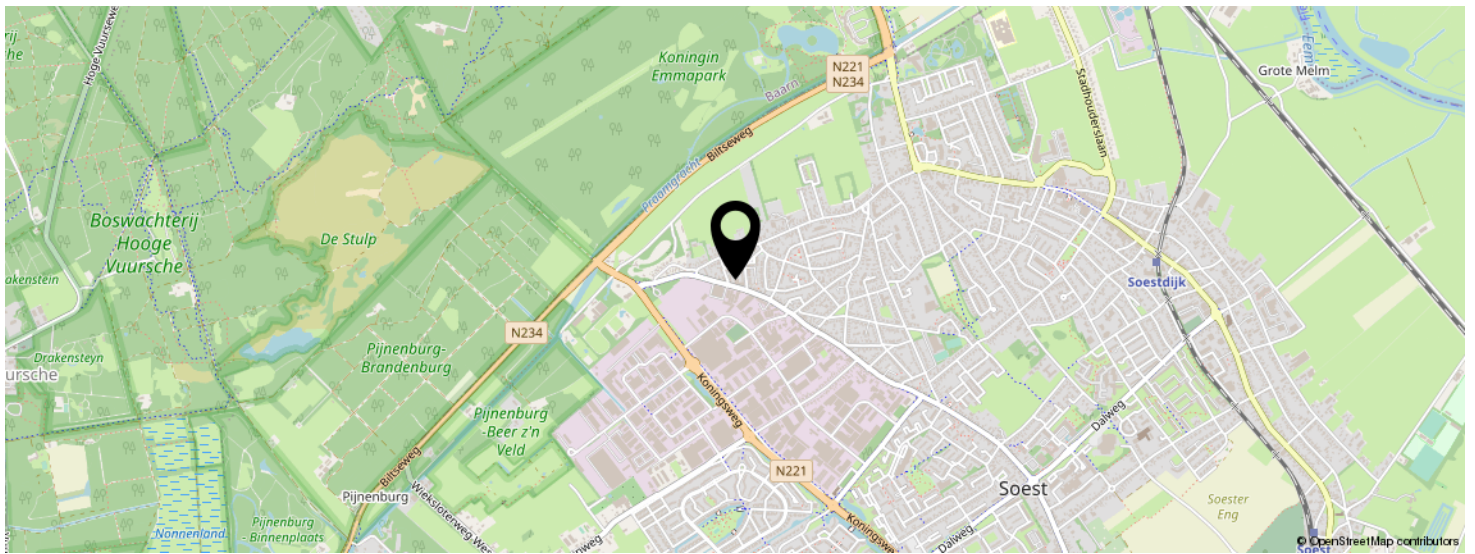
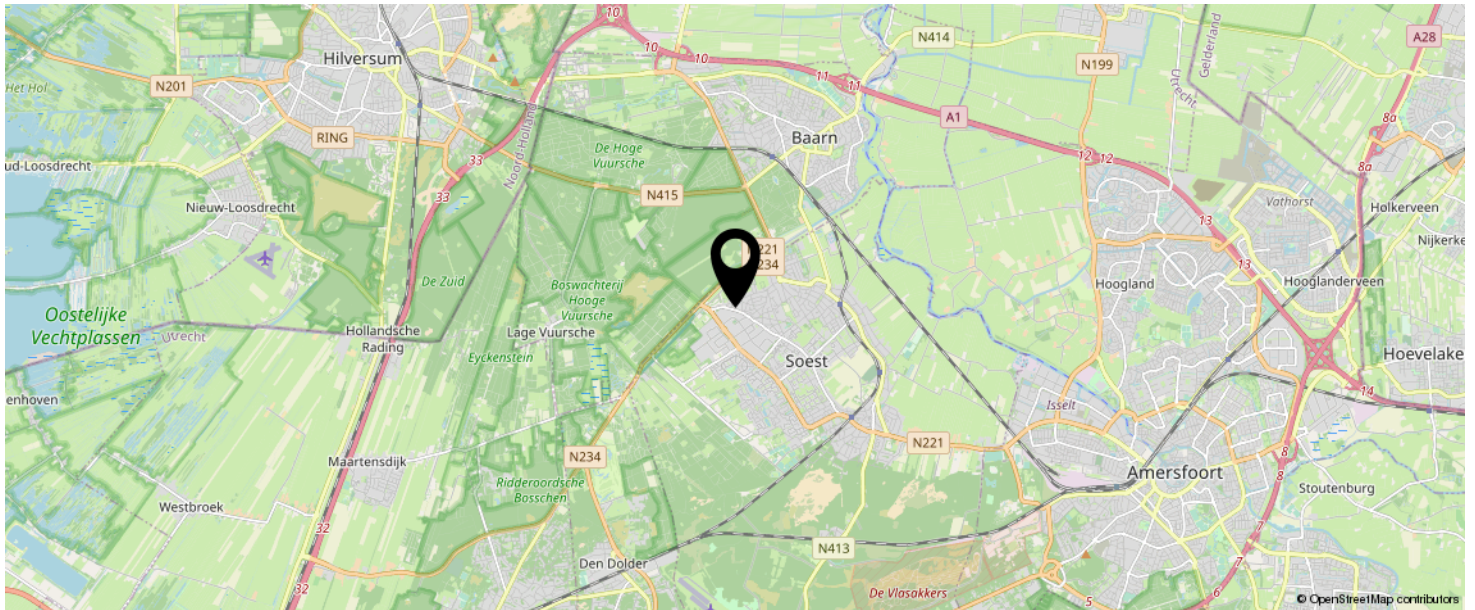


12345 25	Deze kaart is noordgericht Perceelnummer Huisnummer	Schaal 1: 500	kadaster 
	Vastgestelde kadastrale grens	Kadastrale gemeente Soest	
	Voorlopige kadastrale grens	Sectie K	
	Administratieve kadastrale grens	Perceel 6076	
	Bebouwing		

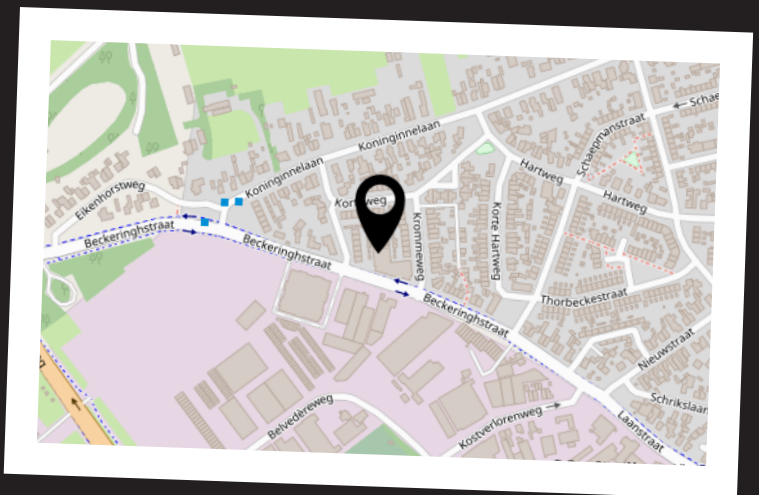
Voor een eensluitend uittreksel, geleverd op 7 april 2022
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

LOCATIE OP DE KAART



**KOM JIJ HIER
BINNENKORT
WONEN?**



INTERESSE IN DEZE WONING?



Neem vrijblijvend
contact met ons op!

Linq Makelaardij

Pastoor Pieckweg 40

3828 PR, Hoogland

+31 33 3310031

info@linqmakelaardij.nl

www.linqmakelaardij.nl

