



## **Heulweg 30 A 2291 BZ Wateringen**

**Vraagprijs € 1.320.000,- k.k.**

## Omschrijving

### *Exclusieve, levensloopbestendige villa met duurzame voorzieningen en volledige privacy!*

Wonen op een plek waar ruimte, comfort, luxe en duurzaamheid samenkomen? Dan is deze unieke, vrijstaande villa precies wat u zoekt. Deze in 2019 gebouwde woning biedt een uitzonderlijk hoog afwerkingsniveau, een levensloopbestendige indeling, volledige privacy en een hoogwaardige duurzame installatie. Gelegen op een royaal perceel, volledig beschermt en voorzien van een elektrisch afsluitbaar toegangshek, ervaart u hier dagelijks privacy, vrijheid en comfort.

Naast alle ruimte en luxe biedt deze woning iets wat tegenwoordig minstens zo belangrijk is: duurzaam wooncomfort. Met energielabel A+++ behoort deze villa tot de meest energiezuinige woningen in haar klasse. Dankzij de 22 zonnepanelen, hybride warmtepomp, HR+++ beglazing, vloerverwarming en vloerkoeling in de gehele woning geniet u het hele jaar door van een aangenaam binnenklimaat én verrassend lage energiekosten. In de winter is het behaaglijk warm, terwijl het huis in de zomer juist heerlijk koel blijft. Duurzaamheid en comfort gaan hier hand in hand.

De enorme hoeveelheid licht, dankzij de vele grote ramen, de serre op de begane grond en de dakramen, dakkapellen en de prachtige dakserre op de verdieping stroomt het daglicht werkelijk overal naar binnen. Op ieder moment van de dag voelt het huis licht, open en ruim. De ligging van de woning zorgt bovendien voor een bijzondere beleving van ruimte, zowel binnen als buiten.

Een huis zoals dit vindt u zelden. Een huis waarin herinneringen worden gemaakt, waar kinderen opgroeien, waar vrienden en familie graag samenkomen en waar iedere dag voelt als thuiskomen. Wij nodigen u graag uit voor een bezichtiging!

### **Indeling**

#### **Begane grond:**

Via de elektrische schuifpoort bereikt u het royale eigen terrein met volop parkeergelegenheid. De representatieve entree geeft toegang tot de ruime hal met garderobe, meterkast, modern toilet, garage en de trap naar de eerste verdieping.

Vanuit de hal openen stijlvolle dubbele deuren naar de indrukwekkende woonkamer. Hier zorgen de grote raampartijen rondom voor een zee aan natuurlijk licht. De ruimte is strak afgewerkt met hoogwaardige materialen, donkere plavuizen, glad gestucte wanden en een sfeervolle gashaard onder de televisie. Dankzij de royale afmetingen zijn meerdere comfortabele zit- en leefgedeelten gecreëerd.

Centraal in de woning bevindt zich de luxe woonkeuken, die de woonkamer verbindt met de serre. De moderne keuken is uitgevoerd in hoogglans wit en voorzien van een elegant granieten werkblad. Er is volop bergruimte aanwezig en het biedt een gezellige zitplek tijdens het koken.

De keuken beschikt over diverse hoogwaardige inbouwapparatuur, waaronder een inductiekookplaat, combi-oven, koel-/vriescombinatie, vaatwasser en Quooker. De woonkamer en woonkeuken vormen het hart van het huis. Grote leefruimtes waar familie en vrienden moeiteloos samenkomen, maar waar ook altijd een rustig hoekje te vinden is om even voor jezelf te genieten.

Achter de keuken bevindt zich de praktische bijkeuken met technische ruimte en opstelplaats voor de wasmachine, droger, hybride warmtepomp, elektrische boiler en centrale stofzuigstelsel voor de gehele woning.

Grenzend aan de keuken ligt de royale serre, een heerlijke extra leefruimte met zicht op de tuin. Via de grote schuifpui loopt u direct naar buiten. De serre verlengt het woongevoel naar buiten en zorgt voor een prachtige verbinding met de tuin.

Vanuit de bijkeuken bereikt u de slaapkamer en badkamer op de begane grond, waarmee de woning volledig levensloopbestendig is ingericht. De ruime slaapkamer beschikt over maatwerk inbouwkasten tot aan het plafond en een schuifpui naar de tuin.

De luxe badkamer is volledig betegeld in een warme beige kleurstelling en voorzien van een ligbad, inloopdouche, wastafelmeubel en toilet.

De tuin is volledig onderhoudsarm aangelegd met royale terrassen rondom de woning. Hierdoor is er altijd een plek in de zon of juist in de schaduw te vinden. De ligging aan het water, gecombineerd met het groen en de beschutte ligging, geeft een gevoel van vrijheid dat je zelden zo dicht bij alle voorzieningen vindt. Hier geniet u van privacy, rust en ruimte, zonder in te leveren op bereikbaarheid.

Daarnaast beschikt de woning over een geïsoleerde garage met sectionaaldeur die eveneens is voorzien van vloerverwarming.

#### **Eerste verdieping:**

Via de fraaie trap met luxe afwerking bereikt u de eerste verdieping. Deze verdieping is afgewerkt met houtlook plavuizen en profiteert van veel daglicht dankzij de geplaatste dakramen, de dakkapel en de gerealiseerde dakserre. Deze latere uitbreiding zorgt bovendien voor circa 8 m<sup>2</sup> extra woonoppervlakte.

Aan de linkerkant bevindt zich een zeer royale slaapkamer met praktische inbouwkasten. Een bijzonder detail is de aanwezige privé-sauna, één van de wellness voorzieningen in deze woning.

Aan de rechterkant bevinden zich nog twee ruime slaapkamers, momenteel ingericht als kinder- en werkkamer. Beide kamers beschikken eveneens over veel lichtinval dankzij de aanwezige dakramen. De kinderkamer is voorzien van dakkapel over de volledige lengte van de kamer. De andere kamer is voorzien van een dakserre over de volledige lengte van de ruimte.

De tweede badkamer is uitgevoerd in dezelfde stijlvolle afwerking als de sanitaire ruimtes op de begane grond. Hier vindt u alle luxe die u zich kunt wensen: een inloopdouche met Sunshower, een whirlpool ligbad, een dubbel wastafelmeubel met staande meubel en een toilet.

#### **Vliering:**

Over de volledige lengte van de woning bevindt zich een ruime vliering, ideaal voor het opbergen van seizoensspullen, archief of overige huishoudelijke zaken.

**Bijzonderheden:**

- Vrijstaande villa met, optimale privacy en luxe, gebouwd in 2019 met woonoppervlakte van ca. 212 m<sup>2</sup>;
- Energielabel A+++ , volledig geïsoleerd en HR+++ beglazing;
- 22 zonnepanelen;
- Volledig levensloopbestendig ingericht, met slaapkamer en een volledig geschikt gemaakte badkamer voor senioren op de begane grond;
- Gelegen op een beschutte locatie met optimale privacy;
- Slaapkamers met dakkapel en dakserre in volledige lengte;
- Slaapkamer met sauna op krachtstroom;
- Badkamer met whirlpool en sunshower;
- Rolluiken en horren aanwezig;
- Vloerverwarming en vloerkoeling in de gehele woning;
- De begane grond is volledig rolstoelvriendelijk, geheel drempelvrij en extra brede deuren/ doorgang;
- Geïsoleerde garage, veel parkeerplekken voor het huis op eigen terrein en op mandelig terrein;
- 1/3 eigenaar mandelig terrein met parkeerplaats voor 3 woningeigenaren;
- Woning is gelegen nabij het winkelcentrum van Wateringen, Hofpark, openbaar vervoer, diverse uitvalswegen en sportfaciliteiten zoals voetbalvereniging KMD en scouting Wateringen;
- Oplevering in overleg.

## Kenmerken

<b>Vraagprijs</b>	: € 1.320.000,- k.k.
<b>Soort</b>	: Woonhuis
<b>Type woning</b>	: Vrijstaande woning
<b>Aantal kamers</b>	: 5 kamers waarvan 4 slaapkamer(s)
<b>Inhoud woning</b>	: 815 m <sup>3</sup>
<b>Perceel oppervlakte</b>	: 484 m <sup>2</sup>
<b>Gebruiksoppervlakte woonfunctie</b>	: 212 m <sup>2</sup>
<b>Soort woning</b>	: Villa
<b>Bouwjaar</b>	: 2019
<b>Ligging</b>	: Aan water, aan het einde van een rustige laan
<b>Tuin</b>	: Tuin rondom
<b>Hoofdtuin</b>	: Tuin rondom
<b>Garage</b>	: Aangebouwd steen
<b>Energie label</b>	: A+++
<b>Verwarming</b>	: Vloerverwarming geheel, hybride warmtepomp
<b>Isolatie</b>	: Volledig geïsoleerd, HR+++-glas
<b>Voorzieningen</b>	: Mechanische ventilatie, Rolluiken, TV kabel, Schuifpui, Dakkappen/dakserre, Glasvezel kabel, Zonnepanelen, sauna, whirlpool, sunshower, horren, centrale stofzuigunit

## Locatie

Heulweg 30 A  
2291 BZ WATERINGEN



## Foto's



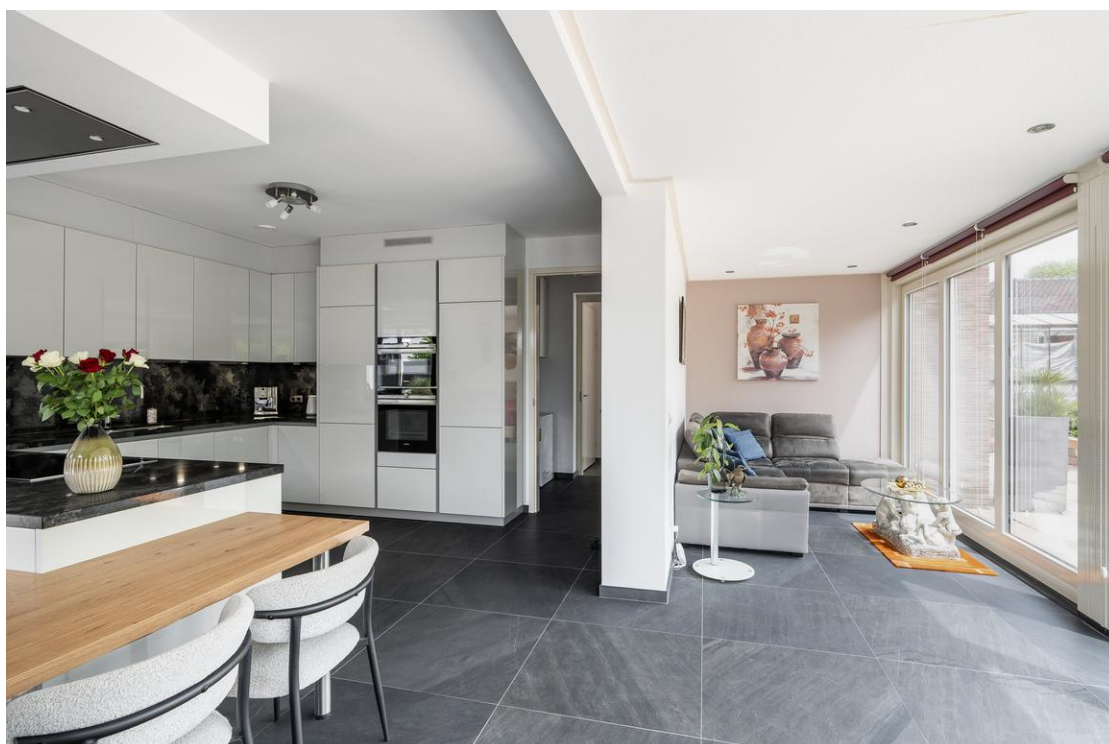














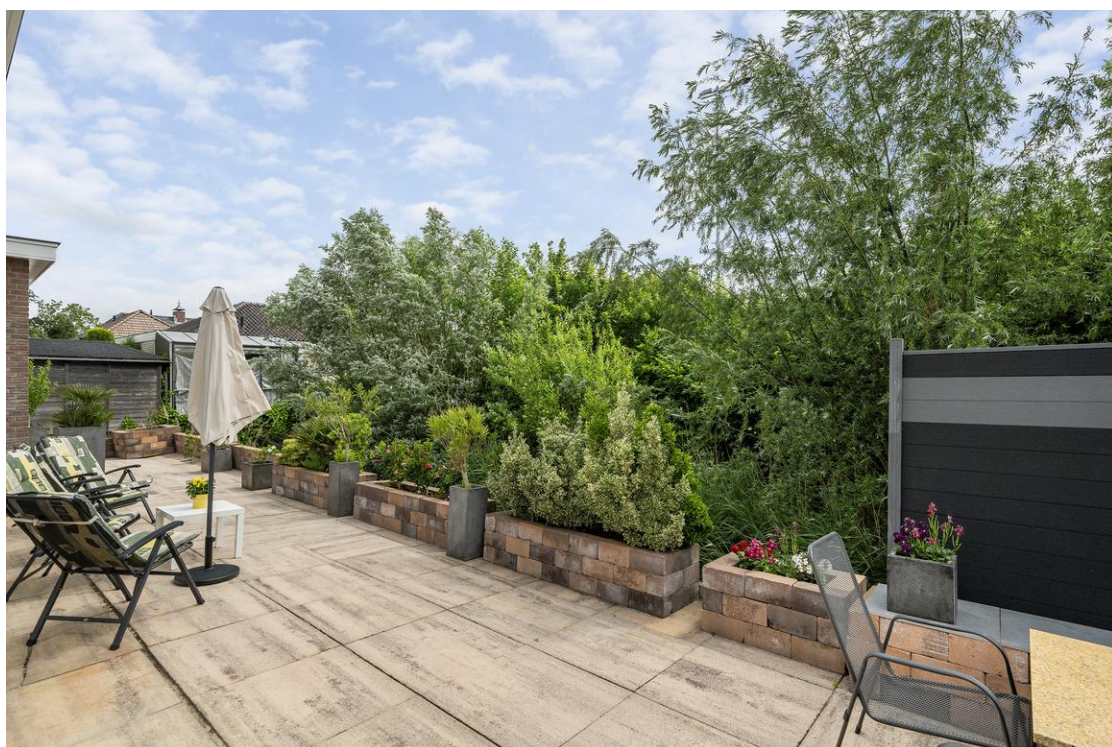


































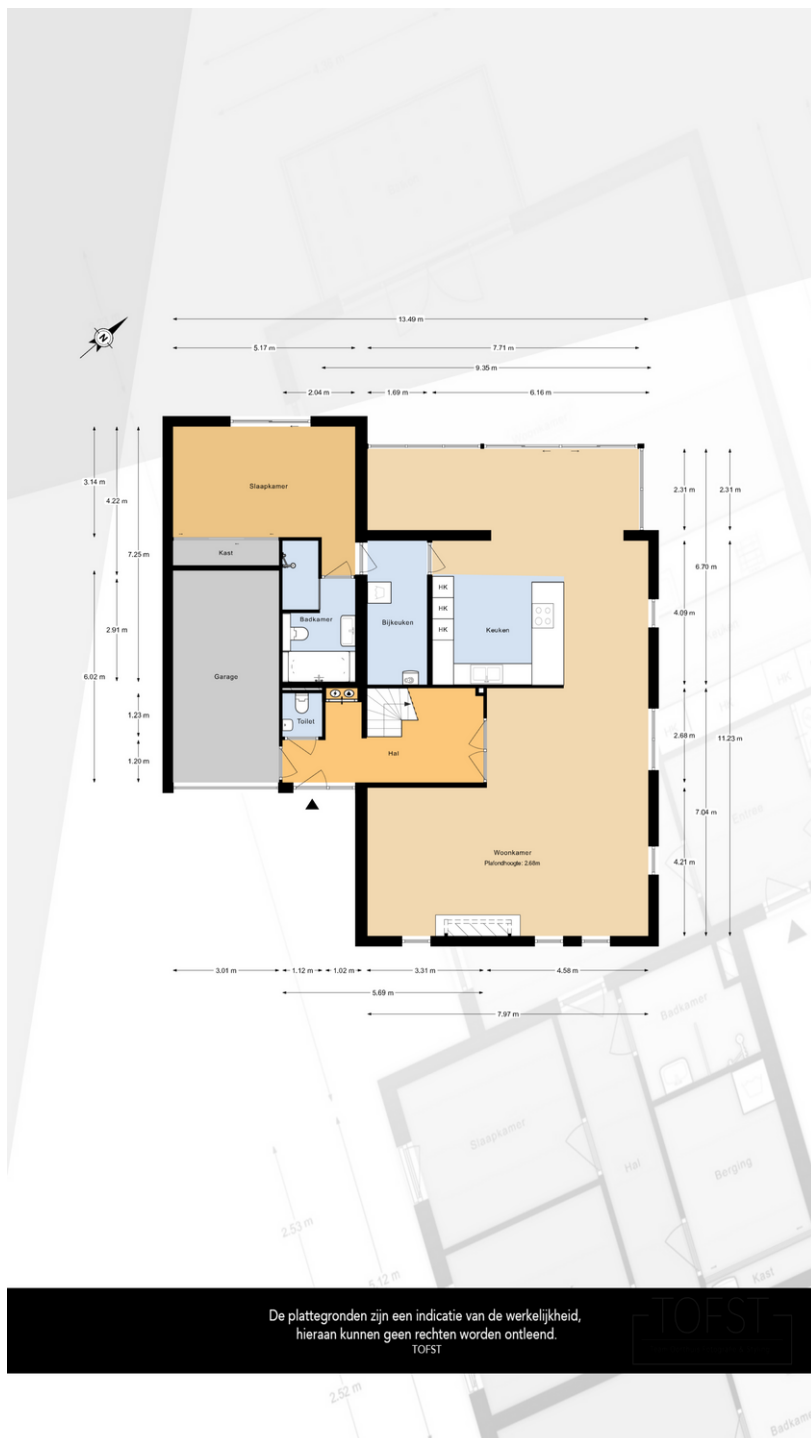




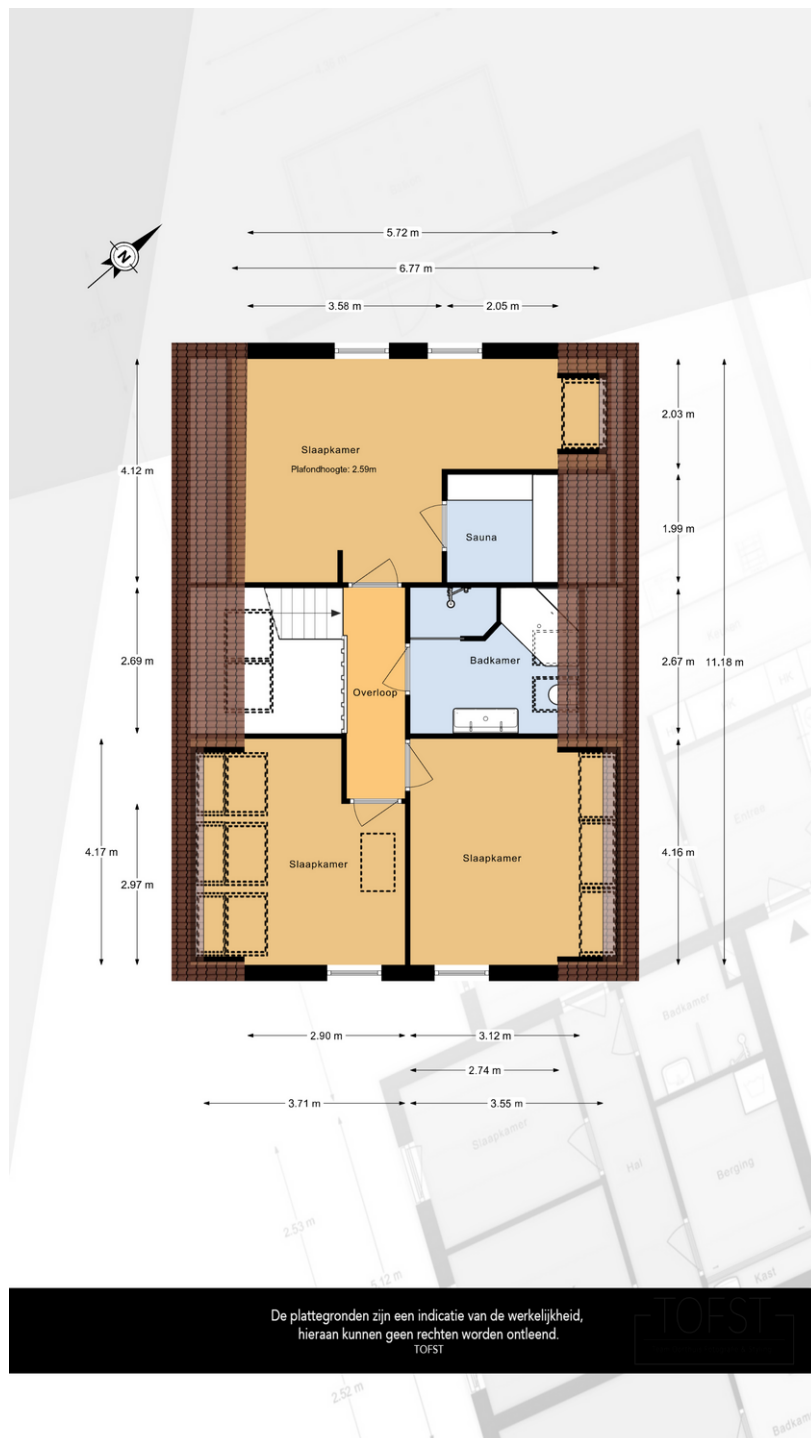




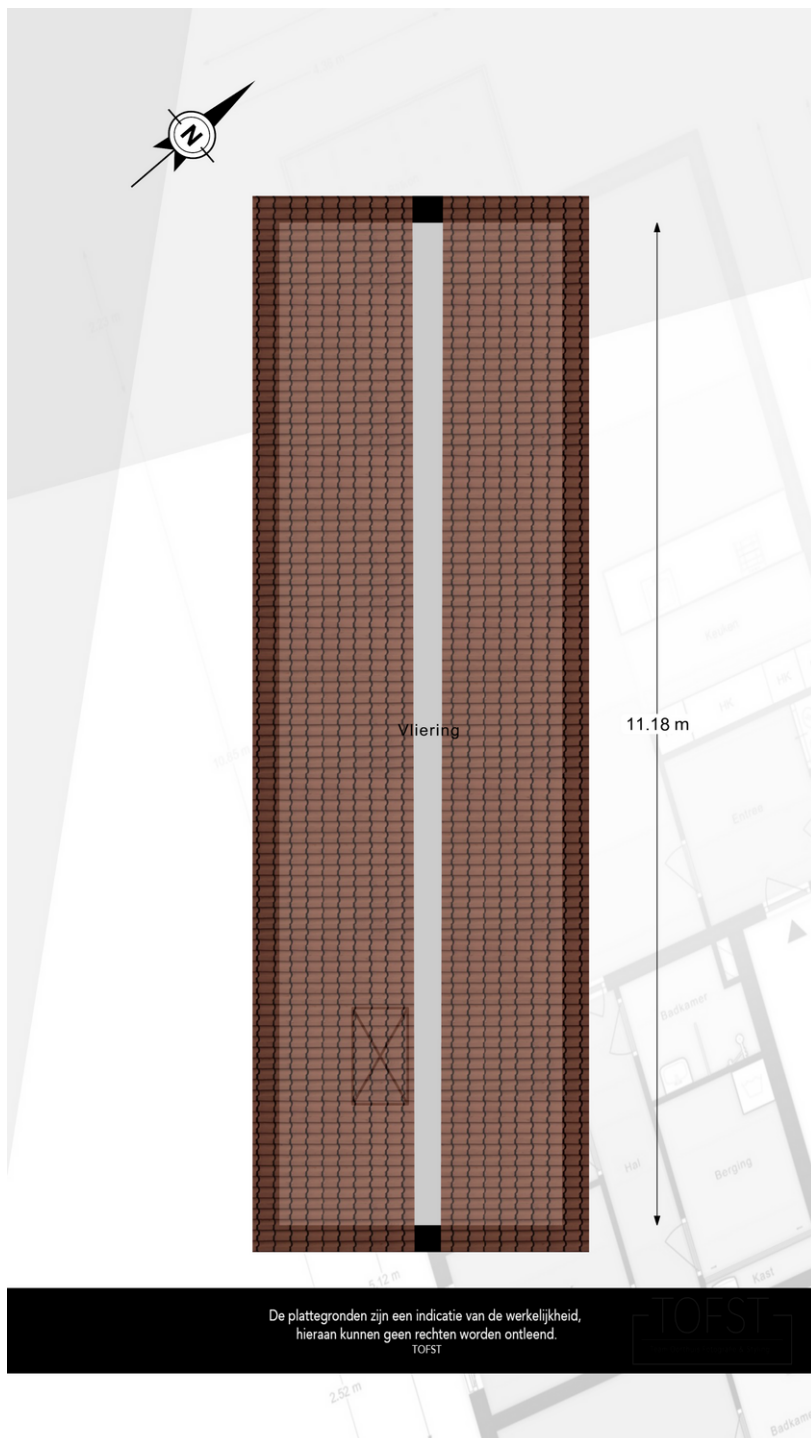
# Plattegrond



## Plattegrond



## Plattegrond



## Lijst van zaken

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
<b>Woning</b>				
<i>Interieur</i>				
Verlichting, te weten:				
- Inbouwspots/dimmers	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Opbouwspots/armaturen/lampen/dimmers	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Losse (hang)lampen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Losse)kasten, legplanken, te weten:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Raamdecoratie/zonwering binnen, te weten:				
- Gordijnrails	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Gordijnen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Overgordijnen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Vitrages	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Rolgordijnen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Lamellen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Jaloezieën	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- (Losse) horren/rolhorren	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Vloerdecoratie, te weten:				
- Vloerbedekking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Parketvloer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Houten vloer(delen)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Laminaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Plavuizen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Voorzet) openhaard met toebehoren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Allesbrander	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Houtkachel	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Gas)kachels	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Designradiator(en)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Radiatorafwerking	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Overig, te weten:				
- Spiegelwanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Schilderij ophangstelsysteem	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

#### Keuken

Keukenblok (met bovenkasten)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Keuken (inbouw)apparatuur, te weten:				
- Kookplaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- (Gas)fornuis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Afzuigkap	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Magnetron	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Oven	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Combi-oven/combimagnetron	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Koelkast	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Vriezer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Koel-vriescombinatie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Vaatwasser	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Quooker	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Koffiezetapparaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Keukenaccessoires, te weten:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

#### Sanitair/sauna

Toilet met de volgende toebehoren:				
- Toilet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toiletrolhouder	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toiletborstel(houder)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Fontein	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Badkamer met de volgende toebehoren:				
- Ligbad	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Jacuzzi/whirlpool	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Douche (cabine/scherm)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Stoomdouche (cabine)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Wastafel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Wastafelmeubel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Planchet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toiletkast	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toilet	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toilethouder	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Toiletborstel(houder)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Sunshower	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Sauna met toebehoren	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<i>Exterieur/installaties/veiligheid/energiebesparing</i>				
Schotel/antenne	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Brievenbus	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kluis	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Voordeur)bel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Alarminstallatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Veiligheids)sloten en overige inbraakpreventie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rookmelders	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
(Klok)thermostaat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Airconditioning	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Warmwatervoorziening, te weten:				
- CV-installatie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
- Boiler	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Geiser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Screens	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Rolluiken	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zonwering buiten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Isolatievoorzieningen (voorzetramen/radiatorfolie etc.), te weten:				
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
-	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

	Blijft achter	Gaat mee	Kan worden overgenomen	n.v.t.
Telefoonaansluiting/internetaansluiting	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Veiligheidsschakelaar wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Waterslot wasautomaat	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Zonnepanelen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Oplaadpunt elektrische auto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

## Tuin

### Inrichting

Tuinaanleg/bestrating	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Beplanting	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

### Verlichting/installaties

Buitenverlichting	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Tijd- of schemerschakelaar/bewegingsmelder	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

### Bebouwing

Tuinhuis/buitenberging	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Kasten/werkbank in tuinhuis/berging	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
(Broei)kas	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

### Overig

Overige tuin, te weten:				
- (Sier)hek	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
- Vlaggenmast(houder)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

### Overig

Zijn er zaken die geen eigendom zijn van verkoper omdat er sprake is van een leasecontract of huurcontract. Zo ja, neemt verkoper de zaak mee of wordt het betreffende contract overgenomen?	Ja	Nee	Gaat mee	Moet worden overgenomen
CV	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Boiler	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zonnepanelen	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Bijlage(n) over te nemen contracten:	
-	
-	

## Disclaimer

Deze vrijblijvende informatie is met de grootst mogelijke zorgvuldigheid samengesteld en niet meer dan een uitnodiging tot het doen van een bod. Alle gegevens die worden gecommuniceerd zijn vrijblijvend. Voor de juistheid van deze informatie kan door Malkenhorst Makelaars echter geen aansprakelijkheid worden aanvaard, noch kan aan de vermelde informatie enig recht worden ontleend. Deze informatie is niet bedoeld als aanbod. Door aanvaarding van de vermelde condities of het uitbrengen van een daarvan afwijkend aanbod worden wij niet gebonden, ook niet tot het doen van een tegenaanbod. Een overeenkomst komt slechts tot stand door kennisgeving van een in alle opzichten en derhalve ook op ondergeschikte punten met een aanbod overeenkomende aanvaarding.