



INDUSTRIEWEG 71 15 2651BC BERKEL EN RODENRIJS

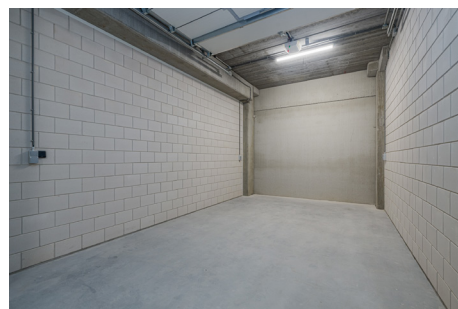
Immobi;ia presenteert een nieuwbouw bedrijfsunit van ca. 27 m² BVO in Drive In Units Berkel en Rodenrijs. Geschikt voor opslag, stalling, werkplek of hobby. Centraal gelegen nabij A13, A20 en RandstadRail, in een afgesloten en bewaakt complex met automatische overheaddeur.

Unit 15:

Bedrijfsunit van ca. 27 m² op de begane grond, bereikbaar via een elektrische overheaddeur en aparte loopdeur. De ruimte is ca. 3,65 m hoog en voorzien van ledverlichting en wandcontactdozen. Geschikt voor opslag, stalling, hobby of werkplek.

Bijzonderheden:

- Vrije hoogte ca 3,65.
- Maximale vloerbelasting 1.000 kg/m².
- Automatisch bedienbare overheaddeur (3,0m breed x 3,2m hoog) met afstandbediening.
- Drie wandcontactdozen en een combischakelaar op led verlichtingsarmaturen.
- Scheidingswanden van kalkzandsteen veilingblokken.
- 24/7 camerabewaking.
- Inschrijven op het adres is mogelijk.
- Gedeelde toiletvoorzieningen.
- Wifi aanwezig.
- Actieve VvE.



Bekijk via onderstaande link de unieke video van deze woning:
<https://youtu.be/LJKjativyiO>



40 m²



n.v.t.



n.v.t.



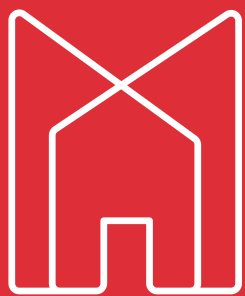
n.v.t.



n.v.t.



Zie object



immobilia

VASTGOED & MAKELAARDIJ

[immobilia.nl](https://www.immobilia.nl) | 010-5110545 | info@immobilia.nl



[immobilia.nl](https://www.immobilia.nl)



[immobilia.nl](https://www.immobilia.nl)



[ImmobiliaNL](https://www.immobilia.nl)