



€ 500.000,- k.k.

SCHANS 38 2652 GX BERKEL EN RODENRIJS

Immobilien presenteert met trots een modern en comfortabel 3-kamer appartement op een uitstekende locatie in Berkel en Rodenrijs.

2e Etage: entree, ruime hal met de meterkast, separaat hangend toilet met fonteintje, inpandige berging met de opstelling van de Cv-ketel en de opstelling van de wasmachine en droger. De woonkamer is licht en open, met directe toegang tot het zonnige balkon gelegen op het westen. Dankzij de afsluitbare glaspartij is dit balkon het hele jaar door een heerlijke plek om te genieten van het vrije uitzicht.

De keuken is voorzien van diverse inbouwapparatuur waaronder een keramische kookplaat, vaatwasser en een combimagnetron. Het appartement beschikt over twee slaapkamers. De masterbedroom is ca. 15m² en is licht en ruim te noemen. De tweede slaapkamer is ideaal als logeerkamer, werkkamer of kinderkamer. Deze kamer heeft een oppervlakte van 10m². De volledig betegelde badkamer is praktisch en modern ingericht en beschikt over een inloopdouche, een fraai wastafelmeubel en een comfortabele handdoekradiator.

Bijzonderheden:

- Energielabel A.
- Eigen parkeerplaats in de afgesloten en overdekte parkeergarage.
- Berging in de onderbouw.
- Instapklaar 3-kamer appartement.



Bekijk via onderstaande link de unieke video van deze woning:
<https://youtu.be/BmjjqkZ57Ms>



immobilien
VASTGOED & MAKELAARDIJ



95 m²



n.v.t. m²



2



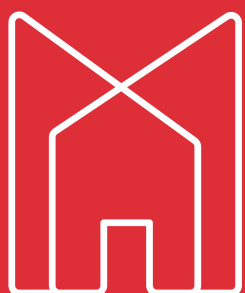
West



A



eigen parkeerplaats



immobilia

VASTGOED & MAKELAARDIJ

[immobilia.nl](https://www.immobilia.nl) | 010-5110545 | info@immobilia.nl



[immobilia.nl](https://www.immobilia.nl) |



[immobilia.nl](https://www.immobilia.nl) |



[ImmobiliaNL](https://www.immobilia.nl)