



€ 2.350,- p/m excl. g/w/l

SINT-JACOBSPLAATS 80 3011 DD ROTTERDAM

Immobilie presenteert een centraal gelegen gestoffeerde en gemeubileerde 4-kamer maisonnette met nette keuken badkamer en zonnig balkon. De woning is zeer licht en ruim en heeft een prachtig uitzicht vanaf het terras! Aan de voorzijde van het appartement ligt een speelplein.

Begane grond: Gemeenschappelijke entree met lift, bellentableau met toegang tot de bergingen.

2e Verdieping: De entree in de hal geeft toegang tot het toilet, een kast en de woonkamer.

De ruime woonkamer is ca. 34m² en is voorzien van een nette houten vloer. Vanuit de woonkamer is er toegang tot het terras, de trap naar de 1e etage en de keuken.

De keuken is vrij groot en vanuit het raam komt er veel licht binnen. De apparatuur in de keuken bestaat uit een 5-pits gasfornuis, met daarboven een afzuigkap, een oven, een magnetron, een koelkast/vriezer en een wasbak.

3e verdieping: Via de overloop is er toegang tot de drie slaapkamers en de badkamer. De twee slaapkamers aan de voorzijde zijn ca. 8 en 13m². De slaapkamer aan de achterzijde is ca. 18m².

De badkamer is voorzien van een toilet, wasbak met daarboven een langwerpige spiegel en een bad met douche. De style is hetzelfde als in het eerder benoemde toilet op de begane grond.

Bijzonderheden:

- Berging gelegen in de onderbouw.
- Op loopafstand van diverse supermarkten.
- Gelegen nabij ov, waaronder metro, tram, trein en bus.



Bekijk via onderstaande link de unieke video van deze woning:
<https://youtu.be/9LJRQUTVSWw>



immobilia
VASTGOED & MAKELAARDIJ



104 m²



275 m²



3



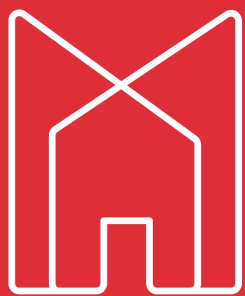
Zuid-oost



D



Parkeren vergunning aanvragen



immobilia

VASTGOED & MAKELAARDIJ

[immobilia.nl](https://www.immobilia.nl) | 010-5110545 | info@immobilia.nl



[immobilia.nl](https://www.facebook.com/immobilia.nl)



[immobilia.nl](https://www.instagram.com/immobilia.nl)



[ImmobiliaNL](https://www.youtube.com/ImmobiliaNL)