



€ 700.000,- k.k.

## GROENDALSEWEG 67 2665 MH BLEISWIJK

Immobilia presenteert met trots deze vrijstaande plattelandswoning in Bleiswijk met zes slaapkamers, twee badkamers en een ruim perceel. Rustig gelegen, met voorzieningen, openbaar vervoer en uitvalswegen op korte afstand. Parkeren is mogelijk op eigen terrein. Interesse? Neem gerust contact met ons op!

### Begane grond:

Via de ruime hal heb je toegang tot de woonkamer, keuken, bijkeuken, berging, twee slaapkamers, badkamer, toilet en trapopgang. De lichte woonkamer grenst aan de serre met toegang tot de tuin. De halfopen keuken is voorzien van diverse inbouwapparatuur en de bijkeuken biedt ruimte voor wasmachine, droger en extra witgoed. Beide slaapkamers zijn praktisch in te delen. De badkamer is volledig betegeld en voorzien van een wastafel en inlopdouche. Via de achterzijde bereik je de ruime achtertuin met gazon.

### 1e verdieping:

Via de overloop op de eerste verdieping heb je toegang tot vier slaapkamers, een berging, badkamer en separaat toilet. De slaapkamers zijn licht, ruim en geschikt als slaap-, kinder- of werkkamer. De volledig betegelde badkamer is praktisch ingedeeld en voorzien van een wastafel, ligbad en inlopdouche.

### Bijzonderheden:

- Energielabel B
- Niet bewonersclausule van toepassing.
- Ruim perceel
- Vrij gelegen ruim perceel. Let op m2 zijn een indicatie. Het perceel dient nog gesplitst te worden bij het Kadaster. Kosten hiervoor komen voor rekening van verkoper.



Bekijk via onderstaande link de unieke video van deze woning:  
Wordt nog bekend gemaakt.



183 m<sup>2</sup>



6



B



680 m<sup>3</sup>



Noorden



Eigen parkeerplaats



# immobilia

VASTGOED & MAKELAARDIJ

[immobilia.nl](https://www.immobilia.nl) | 010-5110545 | [info@immobilia.nl](mailto:info@immobilia.nl)

 [immobilia.nl](https://www.facebook.com/immobilia.nl) |  [immobilia.nl](https://www.instagram.com/immobilia.nl) |  [ImmobiliaNL](https://www.youtube.com/ImmobiliaNL)