



MEETSTAAT GEBRUIKSOPPERVLAKTE WONINGEN

OBJEQT VASTGOED VISUALISATIE
WEBSITE: WWW.OBJEQT.NL
EMAIL: KANTOOR@OBJEQT.NL

ADRES: Fregat 28
3232 CH Brielle

MEETCERTIFICAAT: Type A - maatvoering en ruimtegebruik is op locatie ingemeten en gecontroleerd.

OPDRACHTGEVER: De Vreij Makelaardij

OPNAME DATUM: 14 januari 2026, Jeroen Vermeeren

OBJECT: woning

OPMAAK MEETSTAAT: 14 januari 2026, Jeroen Vermeeren

TYPE: tussenwoning

STATUS, VERSIE: definitief, V1

	TVO	AP	GO	OIR	GOW	GGB	EB	BI
	totaal vloeroppervlakte	aftrekposten (< 150, vides, etc.)	gebruiks oppervlakte	GO overig inpandige ruimten	GO wonen	gebouw gebonden buitenruimten	externe bergruimten	bruto inhoud
BOUWLAAG 1: begane grond	57.25	00.00	57.25	00.00	57.25	00.00	06.30	213.90
BOUWLAAG 2: eerste verdieping	45.15	00.00	45.15	00.00	45.15	00.00	00.00	150.60
BOUWLAAG 3: tweede verdieping	45.15	12.05	33.10	00.00	33.10	00.00	00.00	114.65
BOUWLAAG 4:	-	-	-	-	-	-	-	-
BOUWLAAG 5:	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALEN:	147.55 m ²	12.05 m ²	135.50 m ²	00.00 m ²	135.50 m ²	00.00 m ²	06.30 m ²	479.15 m ³

OPMERKINGEN:

LEGENDA PLATTEGRONDEN:

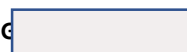
OIR =



GOW



GGB



Op alle meetstaten zijn de Algemene Voorwaarden van Objeqt Vastgoed Visualisatie van toepassing. Alle metingen zijn verricht conform de meest recente 'meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen en bruto inhoud woningen' gebaseerd op de NEN2580. De meetinstructie sluit verschillen in uitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij de uitvoering van de meting. De meetstaat dient te allen tijde door de afnemer te worden gecontroleerd voorafgaand aan publicatie.