



GOUDA
Anna van Hensbeeksingel 142

Vraagprijs
€ 675.000,- k.k.



Boer
Makelaardij

Midden-Holland

0182-538400 | info@boer-gouda.nl
www.boer-gouda.nl

Kenmerken & omschrijving

In een van de meest geliefde woonwijken van Gouda staat aanzienlijk vergrote, energiezuinige (Energie label A) hoekherenhuis met een indrukwekkende woonoppervlakte van ca. 184 m², een garage, vier volwaardige slaapkamers en een ligging aan het water.

Wat direct opvalt is de enorme woonkamer van maar liefst 85 m², inclusief een sfeervolle zithoek met (gas)haard, een eetkamer met schuifpui naar de voortuin en een complete open keuken. De woning is gelegen op een royaal perceel van 473 m² eigen grond met een verzorgde voortuin met oprit, laadpaal en zonnig terras, groene zij- en achtertuin aan het water.

Dankzij de duurzame investeringen in 2024, waaronder 11 zonnepanelen, een hybride warmtepomp, vloerverwarming en nieuwe dakbedekking, geniet je hier van comfortabel en energiezuinig wonen. De ligging is ideaal: op fietsafstand van het centrum, NS-station, scholen, winkels en uitvalswegen.



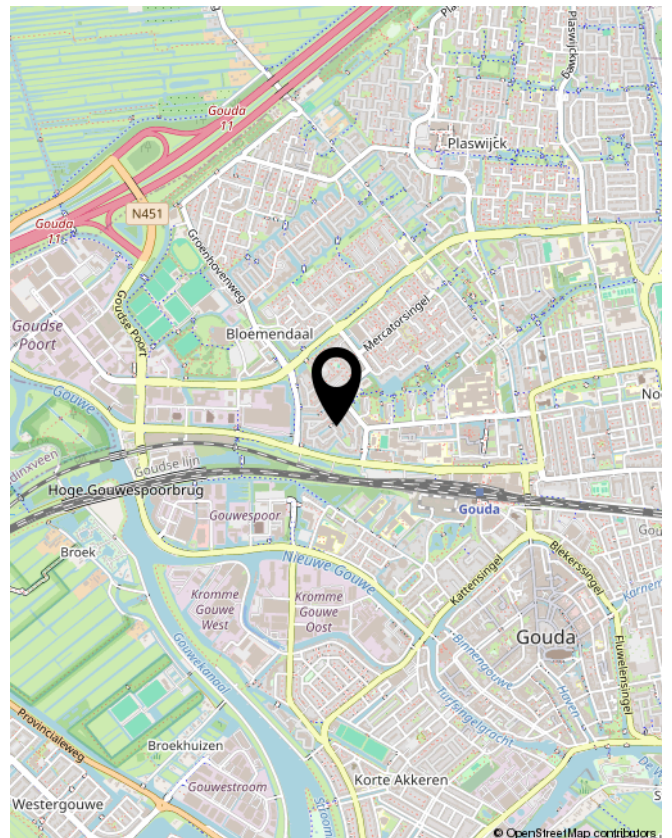
Inhoud woning:
742 m³

Woonoppervlakte:
184 m²

Perceeloppervlakte:
473 m²

Bouwjaar:
1977

Energie label:
A







Boer
Makelaardij
Midden-Holland

Boer Makelaardij Midden-Holland B.V.
Meridiaan 39
2801 DA Gouda

0182-538400
info@boer-gouda.nl
www.boer-gouda.nl

