



GOUDA
Calslaan 24

Vraagprijs
€ 725.000,- k.k.



Boer
Makelaardij

Midden-Holland

0182-538400 | info@boer-gouda.nl
www.boer-gouda.nl

Kenmerken & omschrijving

Aan de Calslaan 24 in Gouda staat deze royale twee-onder-een-kapwoning met aangebouwde garage, oprit, royale tuin en maar liefst ca. 149 m² woonoppervlakte.

De woning is verduurzaamd en uitgerust met een hybride warmtepomp en maar liefst 13 zonnepanelen, wat heeft geresulteerd in een energielabel A++.

De woning ligt op de hoek van de straat, waardoor u extra licht ervaart. De fraai aangelegde voortuin zorgt voor extra privacy.

Binnen treft u een indrukwekkend grote woonkamer, een aparte keuken, in totaal zes slaapkamers en een moderne badkamer. De verzorgde achtertuin is praktisch ingericht en biedt volop ruimte om buiten te zitten.

Kortom: een zeer complete gezinswoning op een rustige, groene locatie.



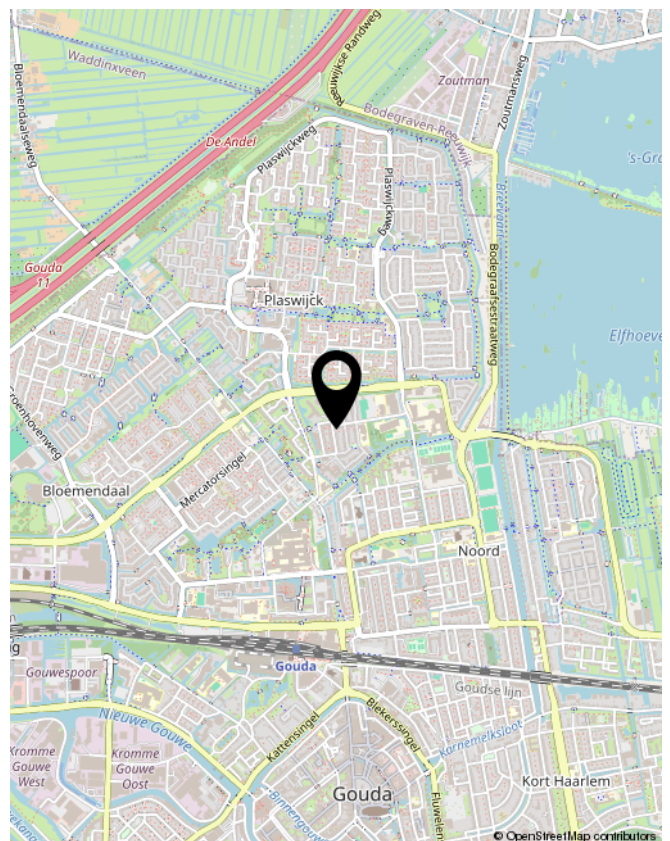
Inhoud woning:
613 m³

Woonoppervlakte:
149 m²

Perceeloppervlakte:
252 m²

Bouwjaar:
1986

Energietabel:
A++







Boer
Makelaardij
Midden-Holland

Boer Makelaardij Midden-Holland B.V.
Meridiaan 39
2801 DA Gouda

0182-538400
info@boer-gouda.nl
www.boer-gouda.nl

