



GOUDA
Ijsseloogwal 15

Vraagprijs
€ 650.000,- k.k.



Boer
Makelaardij

Midden-Holland

0182-538400 | info@boer-gouda.nl
www.boer-gouda.nl

Kenmerken & omschrijving

Gelegen op een zeer fraaie locatie biedt dit schitterende en luxe afgewerkte woonhuis een prachtig uitzicht over de waterloop, royale living met luxe woonkeuken, drie grote slaapkamers, multifunctionele tuinkamer, royale inpandige berging en moderne badkamer.

Het is een zeer energiezuinige woning (A++++) met twaalf zonnepanelen, triple glas, vloerverwarming én vloerkoeling, warmteterugwininstallatie en bodemwarmtepomp.

De woning is gelegen op het Bolwerk in Westergouwe, de nieuwste wijk van Gouda. Voorzieningen als scholen, winkelcentra en openbaar vervoer liggen in de nabije omgeving.

Met tien minuten fietsen ben je in de gezellige binnenstad van Gouda. De IJsseloogwal is het paradepaardje van Westergouwe waar je kunt genieten van de ruime en rustige ligging.



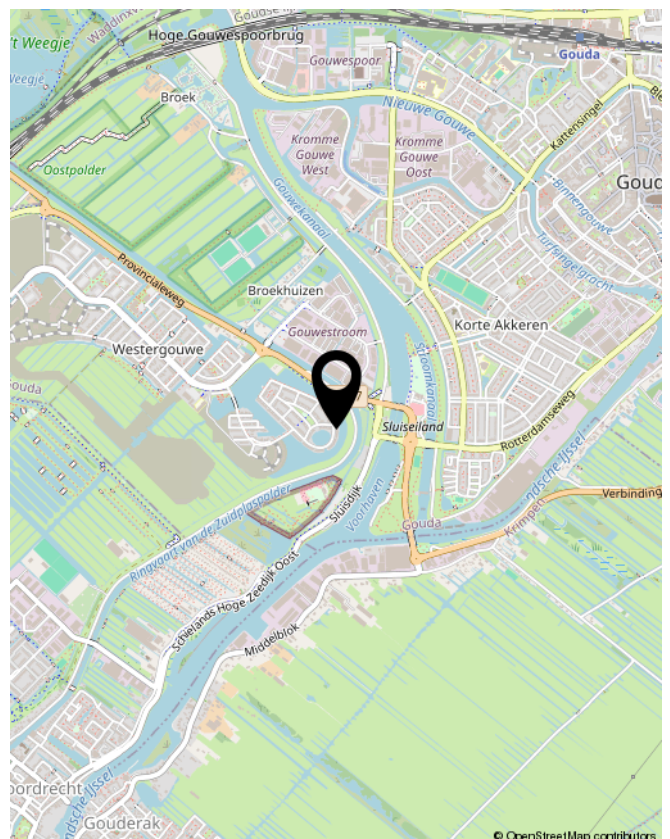
Inhoud woning:
460 m³

Woonoppervlakte:
155 m²

Perceeloppervlakte:
78 m²

Bouwjaar:
2020

Energielabel:
-







Boer
Makelaardij
Midden-Holland

Boer Makelaardij Midden-Holland B.V.
Meridiaan 39
2801 DA Gouda

0182-538400
info@boer-gouda.nl
www.boer-gouda.nl

