



GOUDA
Maerlantburg 116

Vraagprijs
€ 475.000,- k.k.



Boer
Makelaardij

Midden-Holland

0182-538400 | info@boer-gouda.nl
www.boer-gouda.nl

Kenmerken & omschrijving

Nagelnieuw, net opgeleverd 3-kamer appartement gelegen op de 2e verdieping van verzorgd complex (gebouw C) met lift, gezamenlijke fietsenberging en eigen parkeerplaats in de garage.

Het ruimtelijke hoekappartement heeft een woonoppervlakte van ca. 82 m², een royale woonkamer van ca. 35m² met open keukenruimte, 2 slaapkamers, separate luxe afgewerkte toiletruimte, geheel luxe betegelde nader af te werken badkamer, inpandige berging en balkon met zonligging op het oosten.

Verder beschikt het appartement over vloerverwarming en -koeling middels een (centrale) warmtepomp welke ook het tapwater levert.

Het appartement heeft een energielabel A+++ hetgeen extra leencapaciteit geeft.



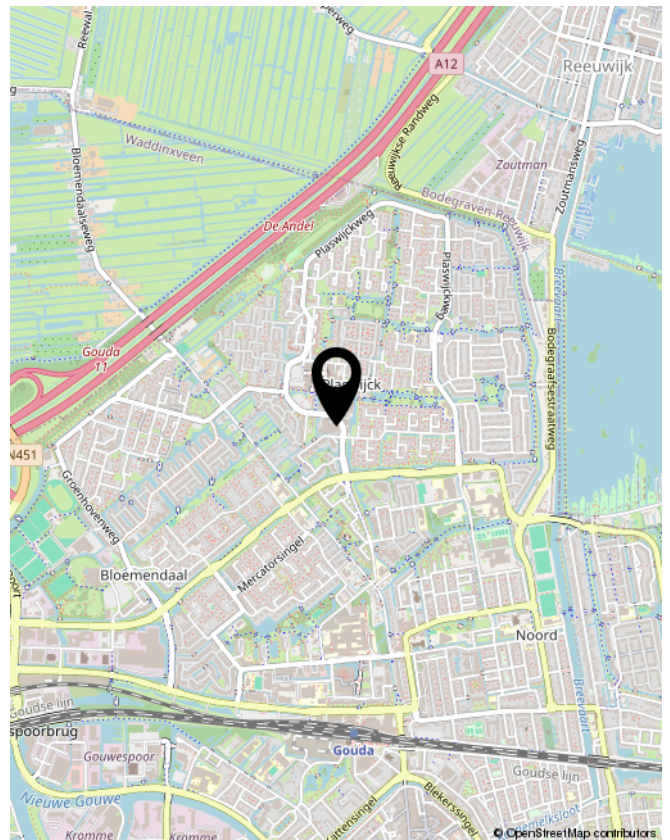
Inhoud woning:
277 m³

Woonoppervlakte:
82 m²

Perceeloppervlakte:
0 m²

Bouwjaar:
2025

Energielabel:
A+++







Boer
Makelaardij
Midden-Holland

Boer Makelaardij Midden-Holland B.V.
Meridiaan 39
2801 DA Gouda

0182-538400
info@boer-gouda.nl
www.boer-gouda.nl

