



GOUDA  
Gravin Jacobastraat 33

Vraagprijs  
€ 469.000,- k.k.



**Boer**  
**Makelaardij**

Midden-Holland

0182-538400 | [info@boer-gouda.nl](mailto:info@boer-gouda.nl)  
[www.boer-gouda.nl](http://www.boer-gouda.nl)

# Kenmerken & omschrijving

In de gewilde jaren '30 buurt 'Ouwe Gouwe' gelegen karakteristieke uitgebouwde eengezinswoning met veel originele details, woonkamer ensuite, 3 ruime slaapkamers, voortuin, zonnige achtertuin op het westen en achterom. De uitbouw is gerealiseerd met aandacht voor authentieke details, de achtergevel is 2,5 m verplaatst waardoor een heerlijke leefruimte is ontstaan.

Op loopafstand zijn gelegen winkels, scholen, sportvoorzieningen, NS-station Gouda, het historische centrum van de stad en de Reeuwijkse Plassen en het Goudse Hout. Een heerlijke, kindvriendelijke en rustige buurt om te wonen.



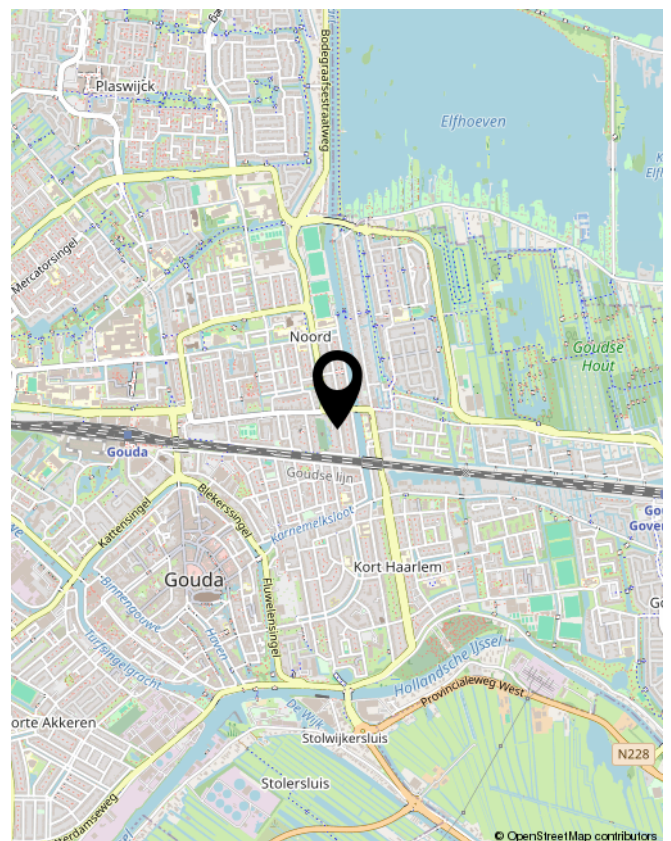
Inhoud woning:  
343 m<sup>3</sup>

Woonoppervlakte:  
94 m<sup>2</sup>

Perceeloppervlakte:  
120 m<sup>2</sup>

Bouwjaar:  
1934

Energie label:  
C







# Notities

---

---

---

---

---

---



**Boer**  
**Makelaardij**

Midden-Holland

**Boer Makelaardij Midden-Holland B.V.**

Meridiaan 39  
2801 DA Gouda

0182-538400  
info@boer-gouda.nl  
www.boer-gouda.nl

