



GOUDA
Trilgras 36

Vraagprijs
€ 599.000,-



Boer
Makelaardij
Midden-Holland

0182-538400 | info@boer-gouda.nl
www.boer-gouda.nl

Kenmerken & omschrijving

Op een zeer fraaie locatie in de Water- en Grassenbuurt, aan het water en aan het park gelegen ruime eengezinswoning met garage, oprit met parkeergelegenheid en een schitterend vrij uitzicht aan de achterzijde.

Deze verrassend ruime en goed onderhouden tussenwoning biedt een eigen oprit, inpandige garage, drie slaapkamers, een hobbyruimte én een fraai aangelegde achtertuin direct aan het water. De woning is geheel uitgevoerd met kunststof kozijnen met HR++ + glas en beschikt over nieuwe dakpannen. Trilgras 36 combineert comfortabel wonen met een rustige en natuurlijke ligging. De vrije ligging aan de achterzijde, met uitzicht op het groen en het water, maakt deze woning extra bijzonder. De verzorgde voortuin en ruime oprit zorgen direct voor een nette eerste indruk. Binnen valt meteen de prettige lichtinval en ruimtelijke sfeer op: een ideale woning voor wie op zoek is naar ruimte, rust en een fijne woonomgeving met alle dagelijkse voorzieningen binnen handbereik.



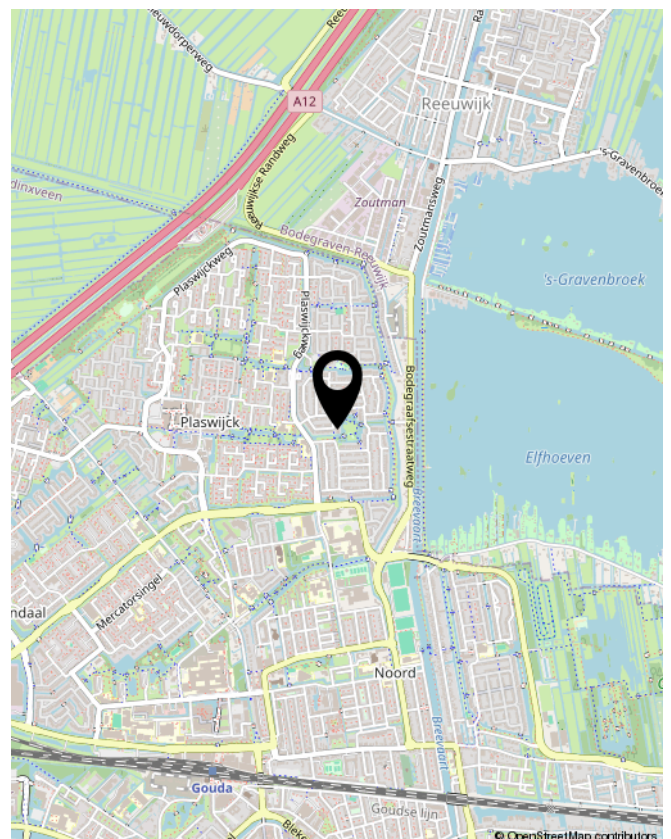
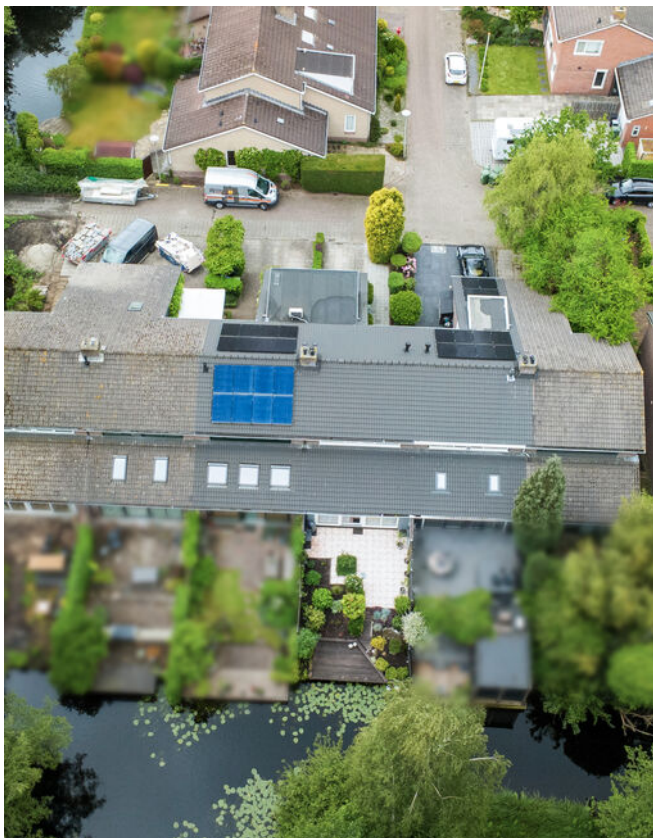
Inhoud woning:
532 m³

Woonoppervlakte:
126 m²

Perceeloppervlakte:
208 m²

Bouwjaar:
1976

Energie-label:
B







Notities



Boer
Makelaardij
Midden-Holland

Boer Makelaardij Midden-Holland B.V.
Meridiaan 39
2801 DA Gouda

0182-538400
info@boer-gouda.nl
www.boer-gouda.nl

