

Hoornwerk 0 PP, 7201 GX Zutphen

Vraagprijs € 9.500,- k.k.

Huurprijs € 50,- p.m.

Omschrijving

Hoornwerk 0 PP, 7201 GX Zutphen

Te koop/te huur: auto- en motorparkeerplaatsen aan de rand van de binnenstad van Zutphen. Onder het appartementencomplex in de parkeergarage van Het Bastion staan drie autoparkeerplaatsen en zes motorparkeerplaatsen te koop/te huur. De parkeergarage is beveiligd en is alleen toegankelijk voor bewoners en eigenaren of huurders van een parkeerplaats. De ideale plek in Zutphen voor het veilig en droog stallen van uw auto, oldtimer, motor, scooter of bakfiets. Ook voor beleggers zijn deze parkeerplaatsen een interessante belegging.

De ingang van de parkeergarage bevindt zich aan het Hoornwerk. De parkeergarage is gelegen op niveau -1 onder het wooncomplex. Het complex is gunstig gelegen nabij diverse uitvalswegen en aantrekkelijke faciliteiten. De parkeergarage is 24/7 bereikbaar. De speedgate werkt middels een sleutelcontrolesysteem en de parkeergarage beschikt over meerdere camera's.

De vraagprijs bedraagt € 19.500,-- k.k. voor een autoparkeerplaats en € 9.500,-- k.k. voor een motorparkeerplaats. De maandelijkse VvE-bijdrage bedraagt € 1,62 voor een autoparkeerplaats en € 0,54 voor een motorparkeerplaats. De levering zal plaatsvinden bij VAD Notarissen te Rotterdam.

Project

Het Bastion kenmerkt zich door een combinatie van een monumentale en historische uitstraling, gemengd met een stijlvolle detaillering. Het fraaie appartementencomplex bestaat uit 65 appartementen en vier penthouses en is opgeleverd in 2010. Sindsdien is het complex goed onderhouden en is er een gezonde, actieve VvE. Daarnaast zijn er binnen het project 36 stadswoningen en acht waterwoningen gerealiseerd.

Omgeving

Het complex is gunstig gelegen nabij diverse uitvalswegen zoals de N345 en A1 en ligt aan de rand van het mooie centrum van Zutphen met aantrekkelijke faciliteiten zoals onder andere HEMA, Van Haren, H&M en Primera en vele restaurants en cafés.

Vraagprijs € 9.500,- k.k.

«Huurprijs € 50,- p.m.»

Kenmerken

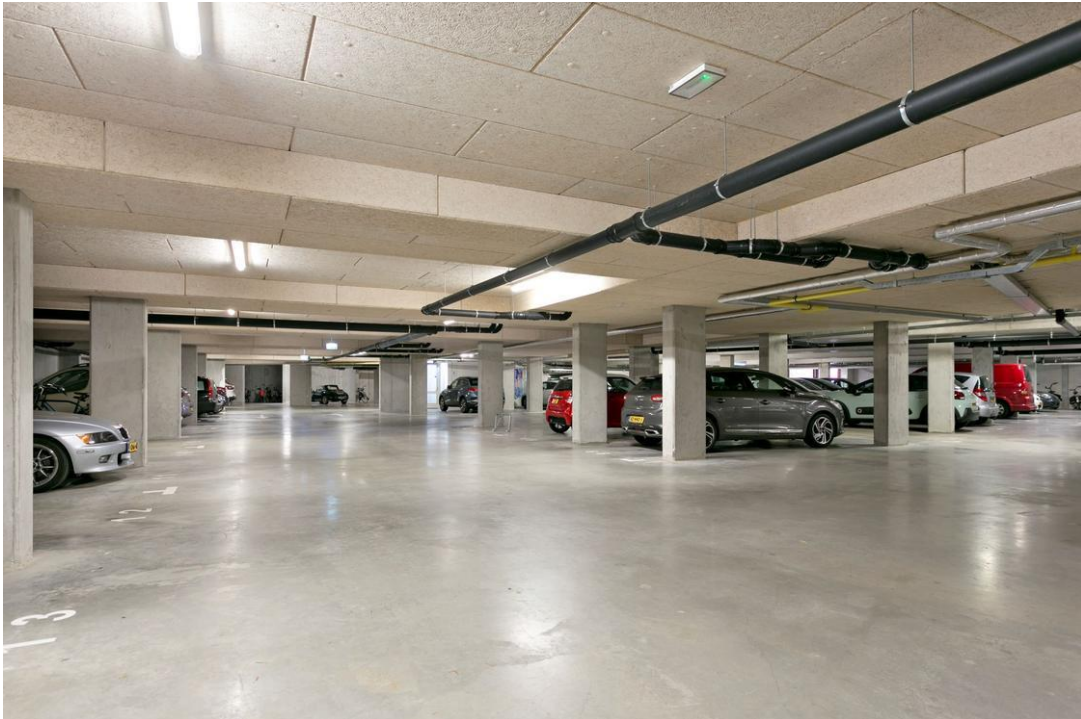
Vraagprijs	: € 9.500,00
Huurprijs	: € 50,00
Soort	: Overigog
Tuin	: Geen tuin
Garage	: Geen garage

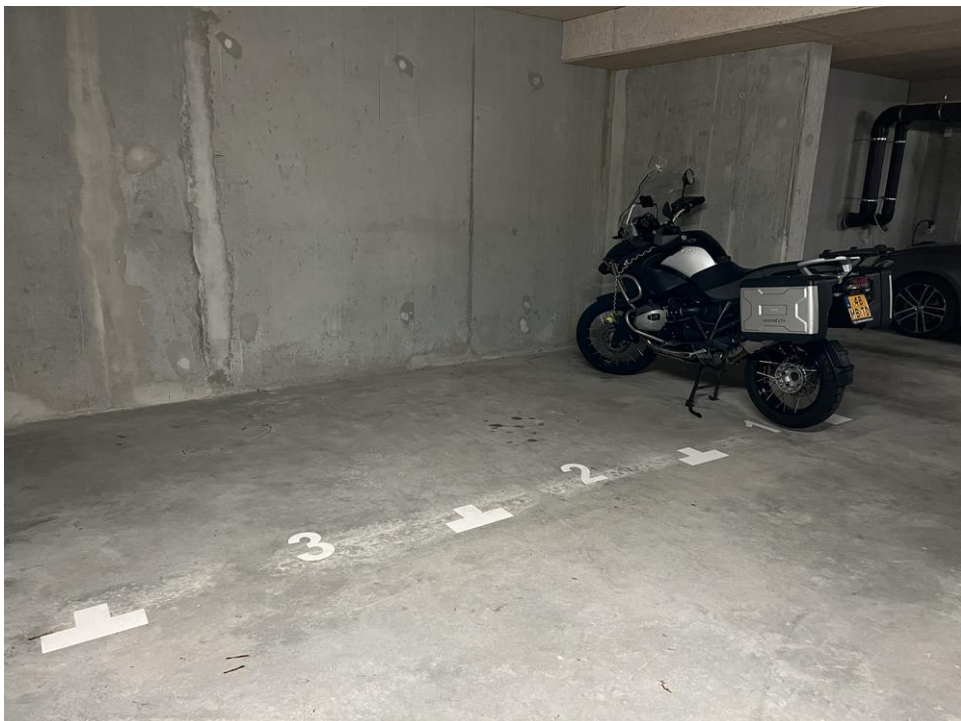
Locatie

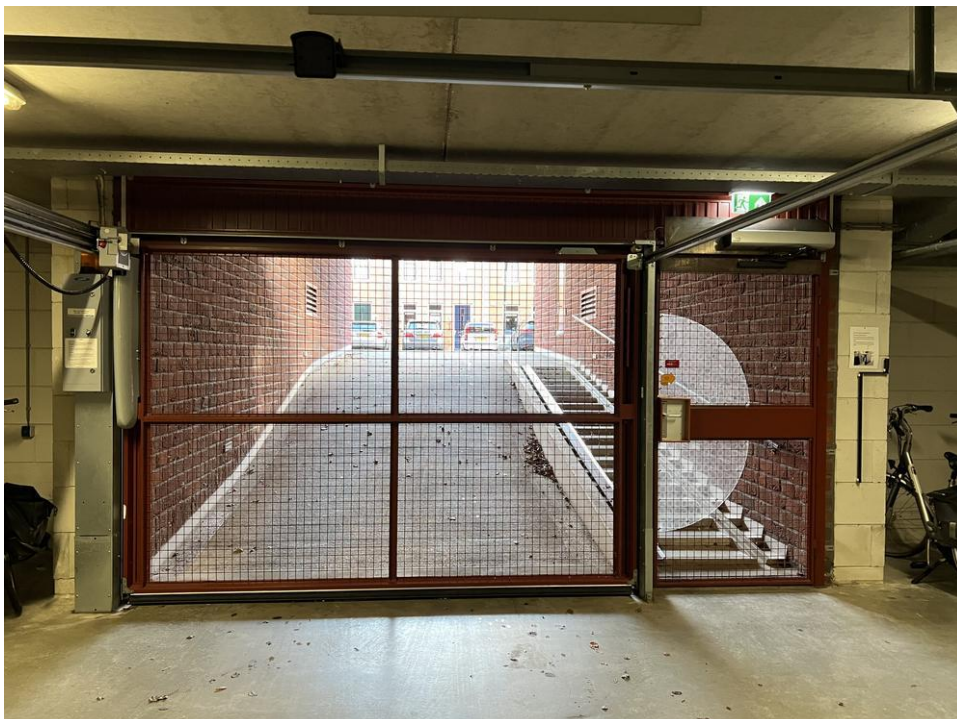
Hoornwerk 0 PP
7201 GX ZUTPHEN











Deze informatie is door ons met de nodige zorgvuldigheid samengesteld. Onzerzijds wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief. Van toepassing zijn de NVM voorwaarden.

De meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting.



Klip & Van Wijk Makelaars
Dorpsweg 33
3235 AE, ROCKANJE
Tel: 0181-401022
E-mail: rockanje@kvwmakelaars.nl
www.kvwmakelaars.nl