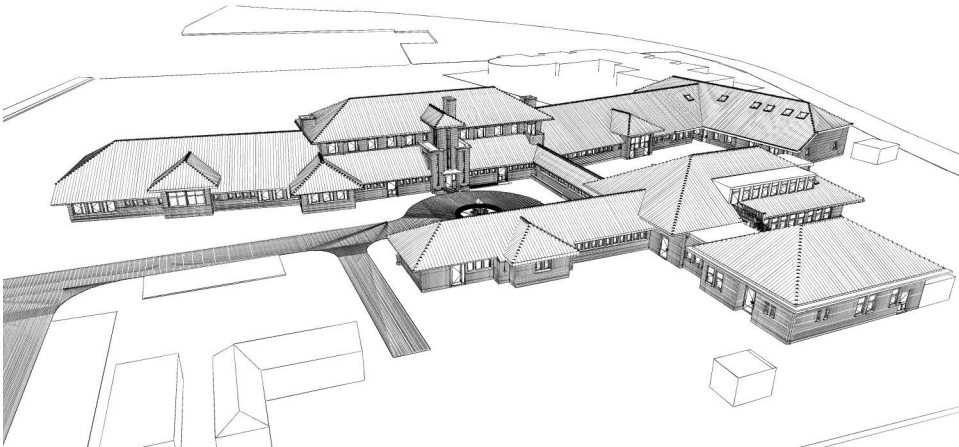
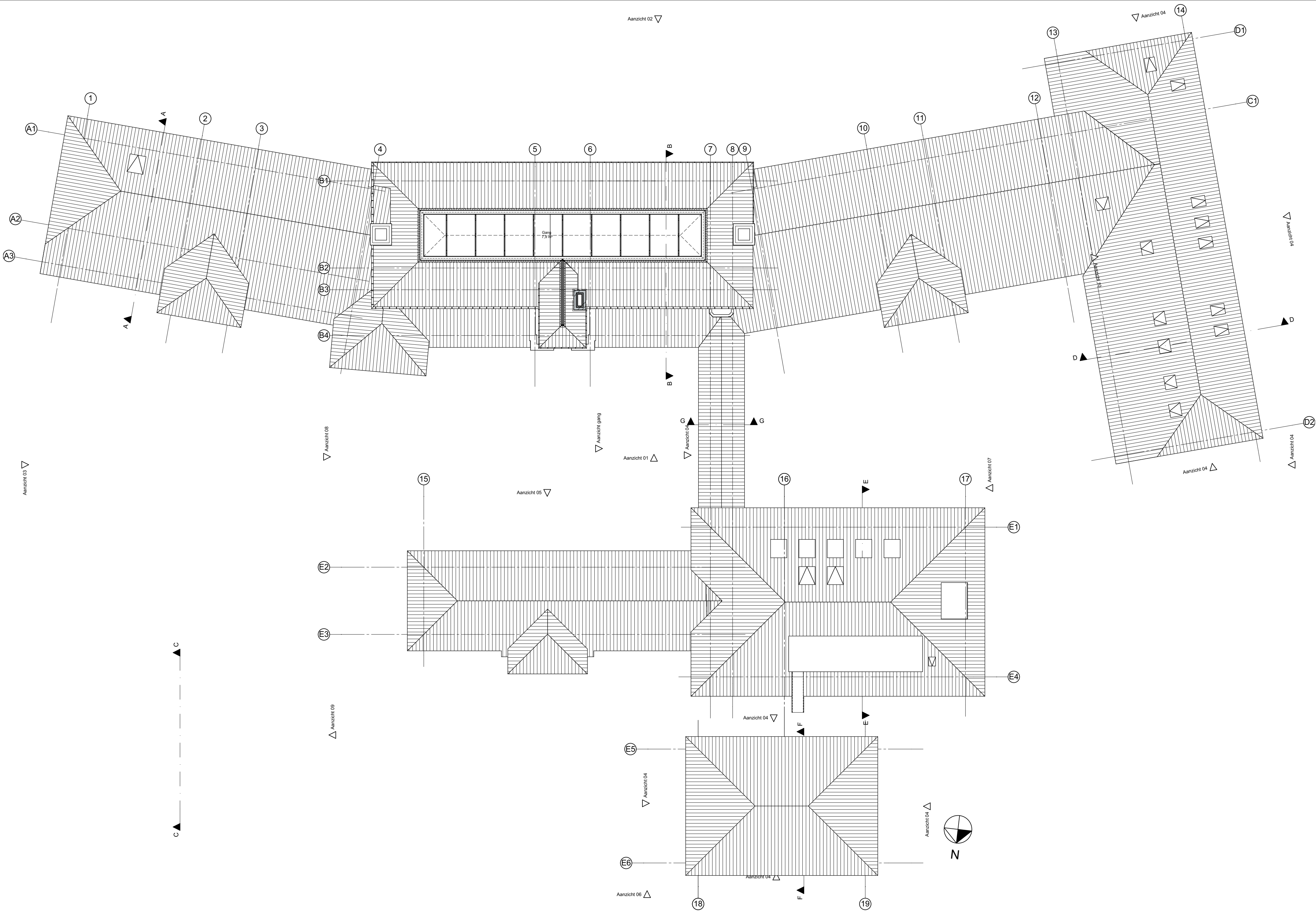




### Renvooi:

| Nieuwbouw              | Bestaand   |
|------------------------|------------|
| HSB-element            | metselwerk |
| voorzetwand            |            |
| lichte scheidingswand  |            |
| woning scheidende wand |            |
| tegelwerk              |            |

### Algemeen:

- Buitenwanden; Renovatie Rc=3.5 m²K/W (rechtens verkregen niveau) / Nieuwbouw Rc=4.5 m²K/W
- Begane grondvloer; Renovatie Rc=3.5 m²K/W (rechtens verkregen niveau) / Nieuwbouw Rc=3.5 m²K/W
- Dak; Renovatie Rc=4.5 m²K/W (rechtens verkregen niveau) / Nieuwbouw Rc=6.0 m²K/W
- Beglazing; Renovatie HR+++, U=0.8 W/m².K, ZTA 0,60 / Nieuwbouw HR++, U=1.2 W/m².K, ZTA 0,60
- Kozijn incl. glas U=variabel min. 1,65 W/m²
- Ventilatie, luchtverversing, rookgasafvoer en luchttoevoer conform NEN 1087 en het Bouwbesluit
- Ventilatievoorzieningen; conform opgave adviseur
- Brandveiligheidsplan; conform opgave adviseur
- Verwarming; conform opgave adviseur
- Warmwater; conform opgave adviseur
- Bereikbare kozijnen/gevelelementen/hang-en sluitwerk conform Politiekeurmerk klasse 2.
- Equivalente daglichtoppervlakte conform NEN 2057 n.v.t. op logiefunctie
- Elektra installatie conform NEN 1010 en het Bouwbesluit
- Binnenriolering conform NEN 3215 en NPR 3216 en het Bouwbesluit
- Riolering in het hele plan uitvoeren volgens gescheiden stelsel
- Gasinstallatie conform NEN 1078 en het Bouwbesluit
- Waterinstallatie conform NEN 1006 en het Bouwbesluit
- Invoerhoogte en diameter t.b.v. invoer elektra, gas, water, C.A.I. en KPN volgens opgave nutsbedrijven.
- Hoofddraagconstructie renovatie conform rechtens verkregen niveau 30 min. brandwerend. Hoofddraagconstructie nieuwbouw 60 min. brandwerend.
- Schachten 60 min. brandwerend
- Trap conform Bouwbesluit:
  - Renovatie: optrede en aantrede conform rechtens verkregen niveau / Nieuwbouw: optrede 16x190mm, aantrede 15x200mm
- Bovenkant hekwerken minimaal 1000 mm boven loopvlak
- Dagmaat loopdeuren, minimaal 850 mm (i.v.m. toegankelijkheid 900 mm) en 2300 mm hoog
- Karakteristiek geluidniveau max. 30 dB van toilet, kraan, mv en warmwatertoestel
- Tegelhoogte badruimte tot plafond. Toilet tot min. 1200+ vl.
- Badruimten en toiletruimten worden voorzien van tegelvloer.
- Een uitwendige scheidingsconstructie heeft geen openingen groter dan 0,01 m (ter voorkoming van binnendringen van ratten en muizen) m.u.v. openingen in bestaande 'hoge' dak t.b.v. vleermuizen huisvesting
- Aansluiting Openbare Ruimte in overleg met Gemeente.
- De vuilwater- en schoonwaterriolering worden op het gemeente riool aangesloten.

Z:\0192-Castricum\TIC\0192-04-telewerken\0192-00-0192\_1AC201.gn

|                                                                                |                                            |                   |            |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------|------------|
| Project                                                                        | <b>St. Antonius Heereweg 114 Castricum</b> |                   |            |
| Tekening naam: 2e verdieping                                                   | get.:LB                                    | datum: 27-07-2018 | formaat:A2 |
| schaal:1:200                                                                   |                                            |                   |            |
| <b>ZVA</b>                                                                     |                                            |                   |            |
| Zeinstra Veerbeek Architecten                                                  |                                            |                   |            |
| ILSY-Plantsoen 5<br>2497 GA Den Haag                                           |                                            |                   |            |
| Telefoon: +31 703478594<br>info@zeinstraveerbeek.nl<br>www.zeinstraveerbeek.nl |                                            |                   |            |
| Werknummer:                                                                    | <b>0192</b>                                |                   |            |
| Tekening nr:                                                                   | <b>BS-0103</b>                             |                   |            |
| Fase:                                                                          | <b>Bestaande situatie</b>                  |                   |            |
| Architect:                                                                     | <b>Zeinstra Veerbeek Architecten</b>       |                   |            |
| Opdrachtgever:                                                                 | <b>Antonius Bakkum BV</b>                  |                   |            |