

RIDDERSTRAAT 184 K, CULEMBORG

Sfeervol appartement



voor 't
Leven

van Ekeren
Kuiper



De makelaar van deze woning

Onze makelaars helpen je graag met al jouw vragen over de woning.



Flexibel en goed bereikbaar!

Onze makelaars zijn flexibel en goed bereikbaar, waardoor je altijd snel terecht kunt, ook 's avonds en in het weekend.



Alle kennis in huis!

De kennis van een groot, hoogopgeleid team, waarbinnen iedere makelaar zijn eigen specialisme heeft. Ook kun je voor je hypotheek en verzekeringen bij Van Ekeren terecht.



Jony van Kempen

jony@vanekerenkuiper.nl
0183 672992



Midden in het werkgebied!

Je bent van harte welkom voor een kop koffie in onze 4 moderne kantoren op goed bereikbare locaties in Leerdam, Dalem-Gorinchem, Culemborg-Geldermalsen & Papendrecht.



Vrijblijvende waardecheck

Heb je een eigen woning en ben je benieuwd naar de waarde? Wij komen kosteloos bij je langs.

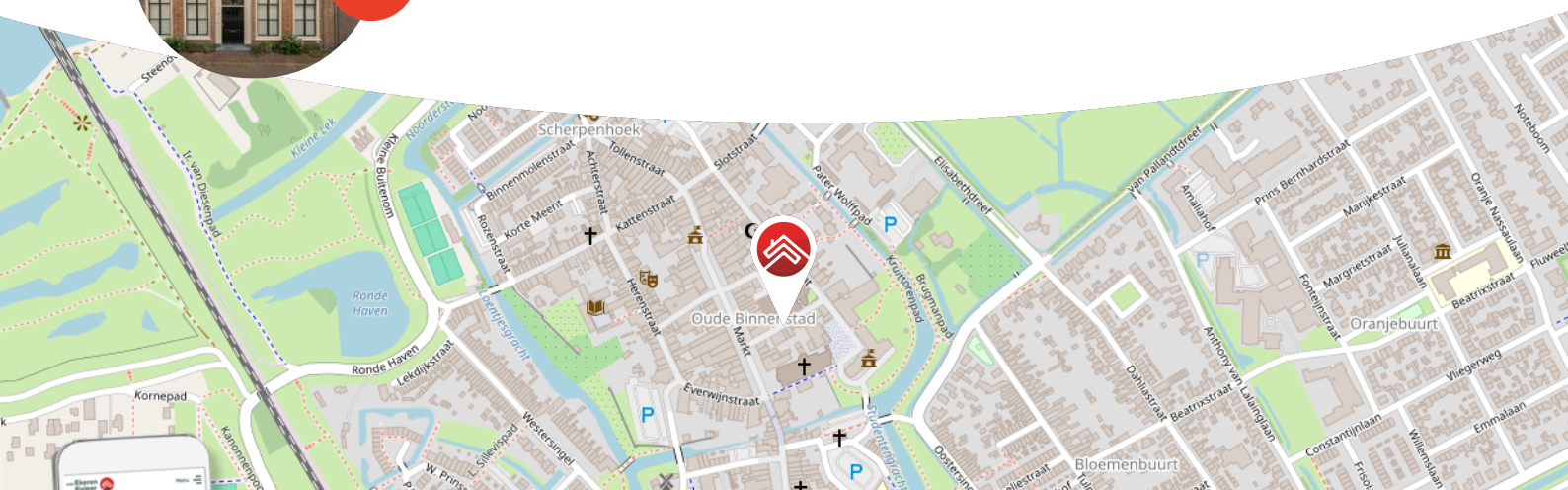


Robbert Pennock

robbert@vanekerenkuiper.nl
0345 229 300



Lees deze brochure voor de ins en outs van de woning.



Meer weten over Van Ekeren Kuiper?
Bekijk onze website vanekerenkuiper.nl/overons

Blijf op de hoogte en volg ons op Instagram 

voor 't
Leven





Kenmerken

Objectgegevens

Vraagprijs	€ 1.119 p.m.
Aanvaarding	in overleg
Soort	tussenverdieping
Type woning	appartement
Aantal kamers	2
Inhoud	178 m ³
Perceeloppervlakte	0 m ²
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	60 m ²
Bouwjaar	1575
Ligging	aan rustige weg, in centrum
Tuin	undefined cm x undefined cm
Positie hoofdtuin	



Zie jij jezelf hier al wonen?





Omschrijving

Nieuw in de verhuur!

Sfeervol appartement gelegen midden in het centrum van Culemborg.

Dit appartement is gelegen op de eerste verdieping in het centrum van Culemborg. Het is gelegen in een monumentaal pand en heeft een unieke uitstraling. Vanuit de woonkamer heeft u prachtig zicht op de grote kerk. Het heeft een sfeervolle woonkamer met veel lichtinval. Het appartement is daarnaast voorzien van 1 slaapkamer en een moderne badkamer. Wanneer u de deur uit stapt heeft u alle voorzieningen bij de hand.

Heb je interesse? Laat het ons dan weten. Dan gaan wij een kijkje nemen bij dit prachtige plekje.



Begane grond: gezamenlijke hal met postkasten.

Appartement: entree; sfeervolle woonkamer met open keuken met veel lichtinval. De open keuken is voorzien van een spoelbak, afzuigkap, vaatwasser, 4-pits gasfornuis, koel/-vries combinatie, combimagnetron en voldoende kasten. De slaapkamer heeft ook zicht op de straat en grote kerk. De nette en moderne badkamer is v.v. een ligbad met douche, een wastafel en toilet.

Voorwaarden:

- Huurprijs per maand € 1.119,07 exclusief gas, water en elektra.
- Huurperiode minimaal 1 jaar.
- Oplevering en huurcondities in overleg en na goedkeuring van de verhuurder en huurderscheck.
- De borgsom bedraagt 2 maanden huur.
- De woning is te betrekken zo spoedig mogelijk.
- Geen huisdieren toegestaan.

Ligging:

Centraal gelegen in de sfeervolle historische binnenstad van Culemborg. Het rustgevende rivierengebied met vele uiterwaarden zoals de "Redichemse Waard" en de jachthaven van Culemborg zijn op loop- en fietsafstand gelegen. Culemborg heeft o.a. een eigen polikliniek, bibliotheek, een stadstheater/bioscoop en vele winkels, restaurants, eetcafés en gezellige terrasjes. Op loopafstand zijn meerdere losloopgebieden voor honden, onder andere in een deel van stadspark "De Plantage".

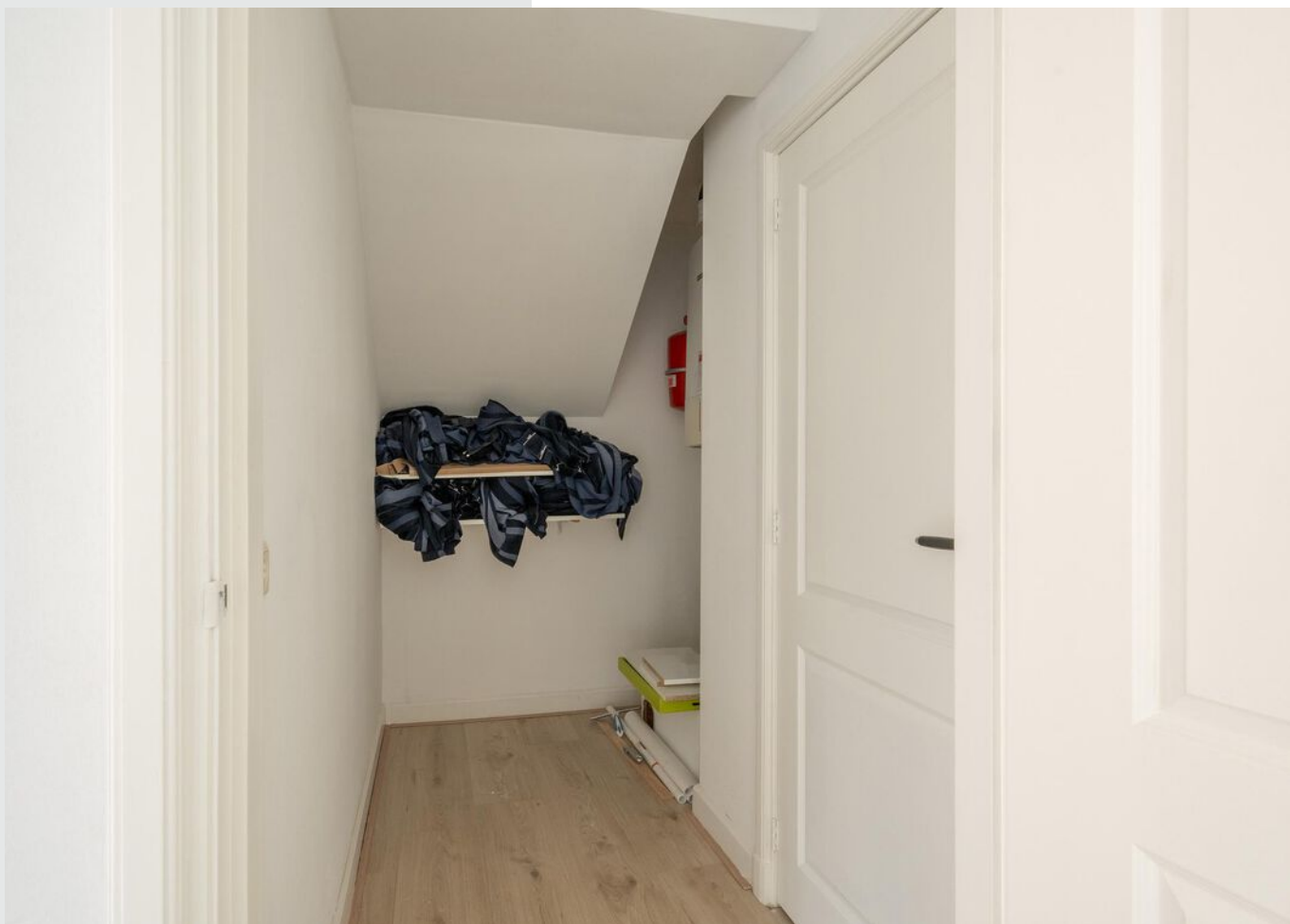














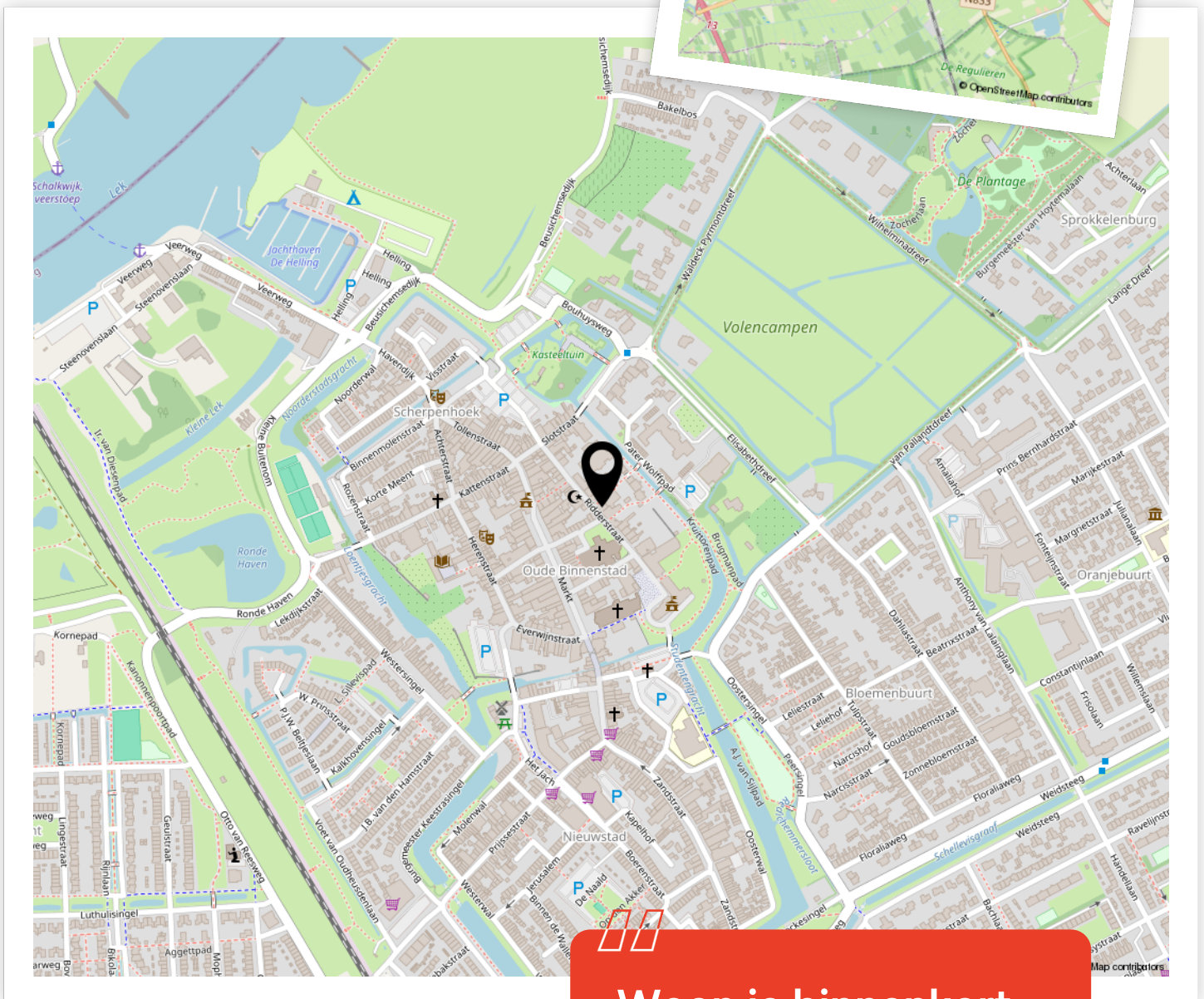


**Bekijk jouw
nieuwe
droomwoning
op de website!**

[Bekijk de woning >](#)



Locatie op de kaart



Woon je binnenkort op deze locatie?"



Aantekeningen

