



private eye clinic

Meent 34

Papendrecht

voor 't
Leven

De makelaar van deze woning

Onze makelaars helpen je graag met al jouw vragen over de woning.



Flexibel en goed bereikbaar!

Onze makelaars zijn flexibel en goed bereikbaar, waardoor je altijd snel terecht kunt, ook 's avonds en in het weekend.



Vrijblijvende waardecheck

Heb je een eigen woning en ben je benieuwd naar de waarde? Wij komen kosteloos bij je langs.



Jeroen Posthumus

jeroen@vanekerenkuiper.nl



Midden in het werkgebied!

Je bent van harte welkom voor een kop koffie in onze 4 moderne kantoren op goed bereikbare locaties in Leerdam, Gorinchem, Culemborg & Papendrecht



Alle kennis in huis!

De kennis van een groot, hoogopgeleid team, waarbinnen iedere makelaar zijn eigen specialisme heeft. Ook kun je voor je hypotheek en verzekeringen bij Van Ekeren terecht.

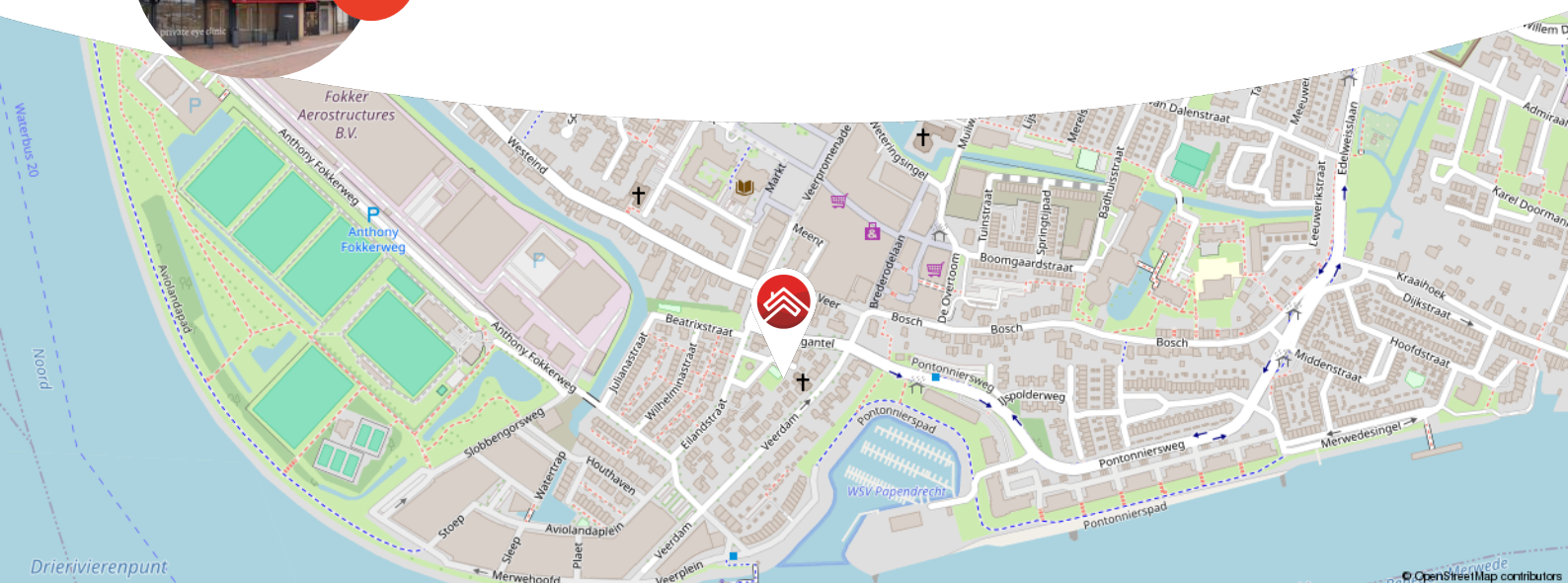


Lees deze brochure voor de ins en outs van de woning.

Naam Makelaar

email@vanekerenkuiper.nl

0000-00000



Meer weten over Van Ekeren Kuiper?

Bekijk onze website vanekerenkuiper.nl/over-ons

Blijf op de hoogte en volg ons op Instagram

voor 't
Leven



Kenmerken

Objectgegevens

Vraagprijs	€ 325.000 k.k.
Aanvaarding	in overleg
Soort	maisonnette
Type woning	appartement
Aantal kamers	3
Inhoud	285 m ³
Gebruiksoppervlakte woonfunctie	94 m ²
Bouwjaar	1978
Ligging	in centrum, vrij uitzicht



Zie jij jezelf hier
al wonen?





Omschrijving

Ruime maisonnette woning met nieuwe keuken, middenin het centrum van Papendrecht!

- Geniet op dit adres van een extra ruime woonkamer met open keuken (2026)!
- Meent 34 is voorzien van een heerlijk zonnig balkon en een berging in de onderbouw.
- De woning is werkelijk geweldig gelegen in een ruim gevarieerd winkelcentrum, nabij diverse restaurants, theater, bibliotheek, busverbindingen, waterbus en de belangrijke uitvalswegen (A15, N3, A16).

Globale indeling

Begane grond: afgesloten portiek met bellentableau, brievenbussen, trappenhuis en lift. Vanaf de begane grond is de eigen berging bereikbaar die is gelegen in de onderbouw.

Je komt de woning binnen via de ruime hal. In de hal zit de meterkast, een vaste kast met cv-combiketel, de keurige toiletruimte en de trapopgang naar de verdieping. Vanuit de hal is de woonkamer met open keuken bereikbaar.

Geniet op dit adres van een ruime en lichte woonkamer! De royale woonkamer biedt toegang tot het zonnige terras.



De riante open keuken staat in open verbinding met de woonkamer is recent vernieuwd. De keuken beschikt over kookplaat met afzuigkap, een oven, een koel-/vriescombinatie en een vaatwasser.

Verdieping: vanaf de overloop bereik je beide slaapkamers en de badkamer. De slaapkamer aan de achterzijde van de woning is voorzien van veel vaste kastruimte.

De badkamer is uitgevoerd met een wastafel, een douche met thermostaatkraan en een opstelplaats voor de wasmachine en droger. Tevens is er een dakraam aanwezig in de badkamer.

Algemeen:

- Het appartement heeft energielabel C.
- Het dakterras is voorzien van een elektrisch zonnescherm.
- De maandelijkse servicekosten bedragen € 277,-
- Aanvaarding: in overleg.























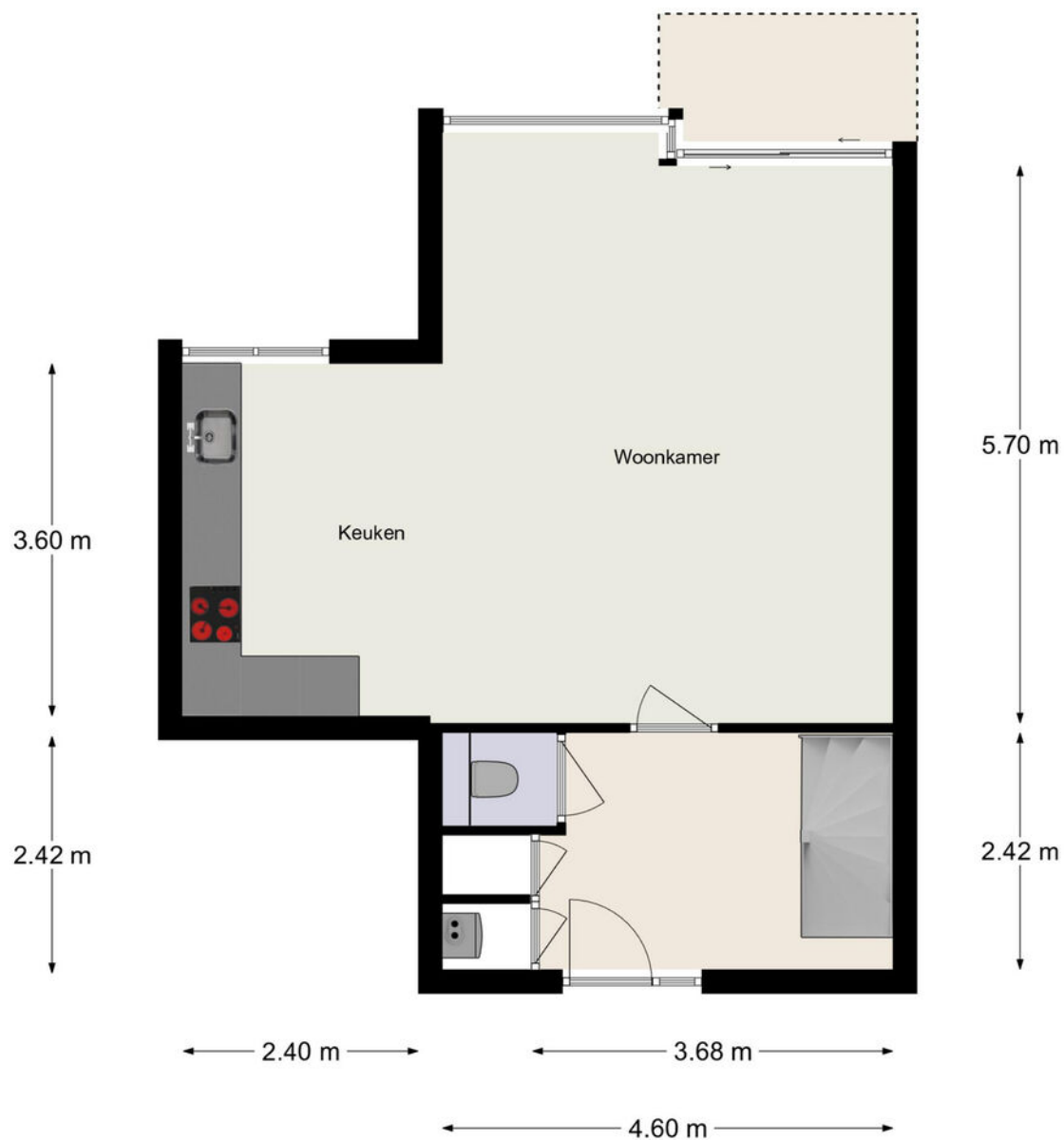


**Bekijk jouw
nieuwe
droomwoning
op de website!**

[Bekijk de woning >](#)

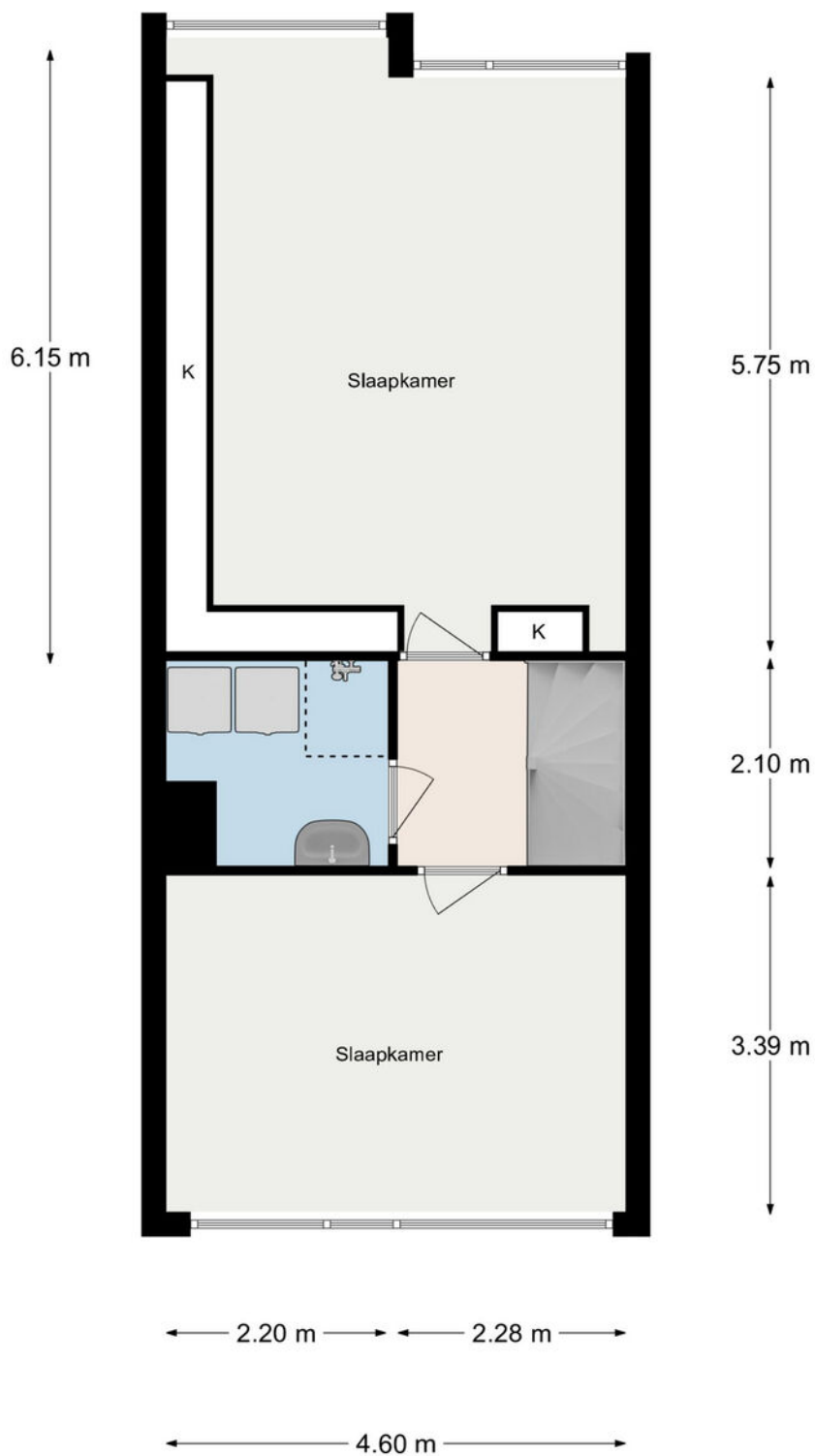


Plattegrond



Aan de maatvoering en schaalverdeling in deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend. Sanitair en/of keuken zijn globaal ingetekend en kunnen verschillen met de werkelijkheid. Te allen tijde de maten nameten in het werk.

Plattegrond



Aan de maatvoering en schaalverdeling in deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend. Sanitair en/of keuken zijn globaal ingetekend en kunnen verschillen met de werkelijkheid.
Te allen tijde de maten nameten in het werk.

Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: ---



12345
25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Papendrecht

Sectie B

Perceel 3948

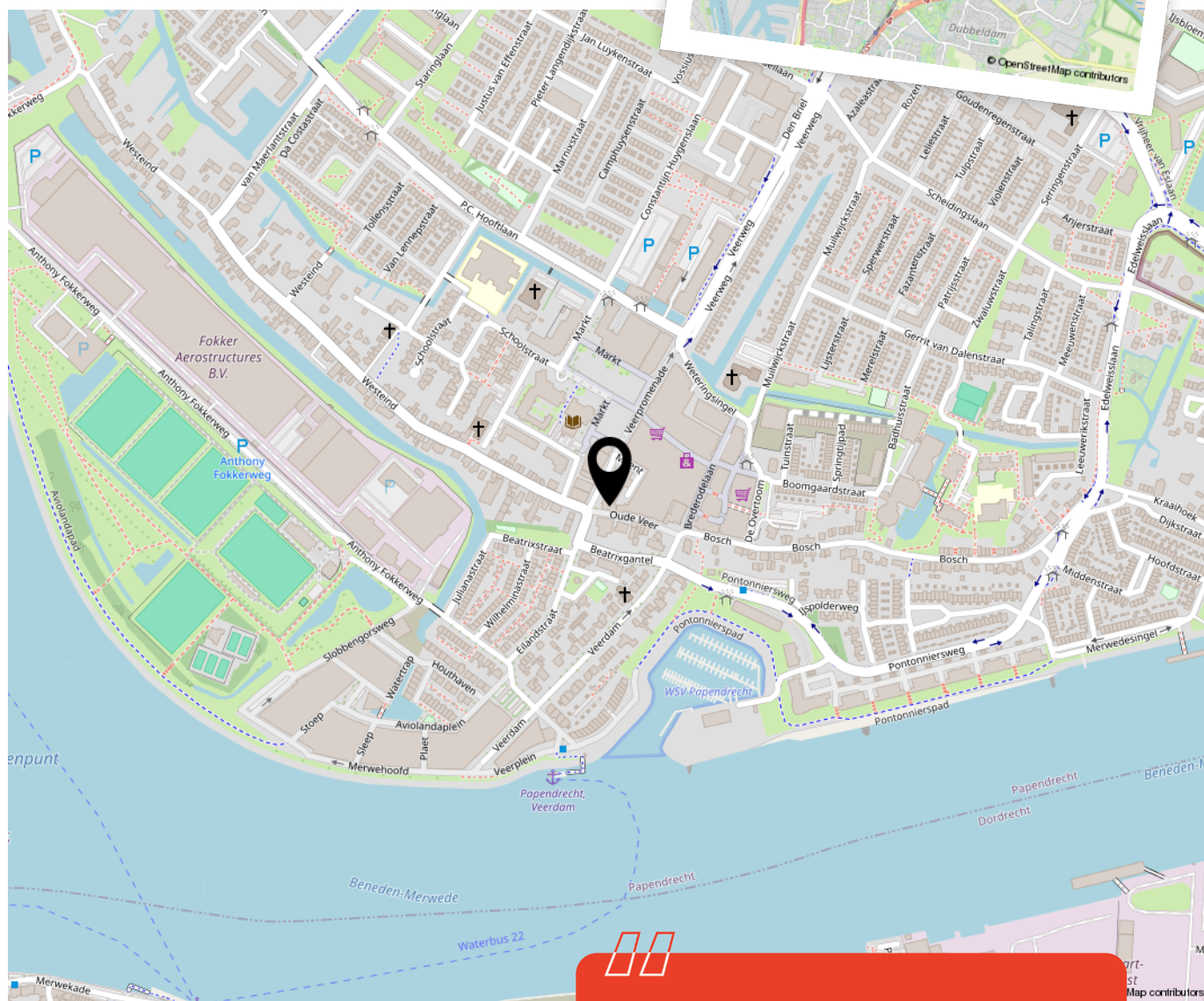
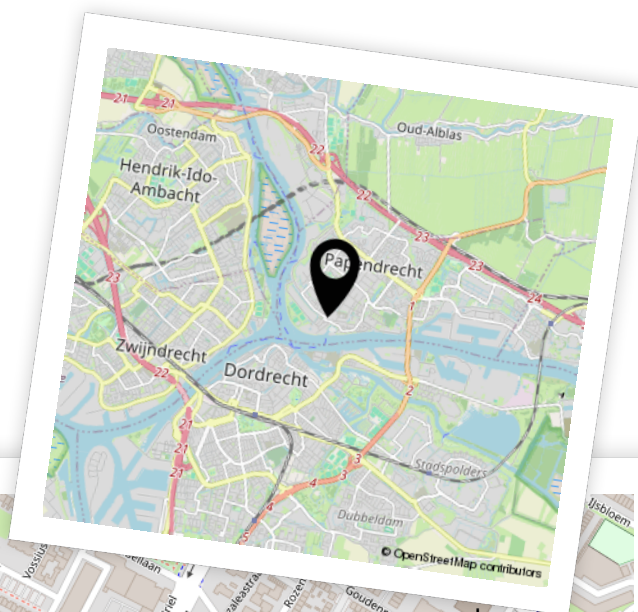
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 13 januari 2026
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers



Locatie op de kaart



Woon je binnenkort
op deze locatie?"



Enthousiast geworden? Dan is het tijd om door te pakken!

Een woning kopen doe je niet zomaar. Tenminste, niet iedereen. Welke stappen moeten er nu worden doorlopen? **Wij vertellen jou de 5 stappen naar jouw droomwoning.**

1

It's all about the money

De hamvraag: kun je het betalen? Maak hiervoor een afspraak met onze collega's van Van Ekeren Hypotheken en Verzekeringen. Zo weet je wat je maximale hypotheek is en welke maandlasten hierbij horen.

2

Laat ons je interesse weten

Of u stap 1 al wel of niet scherp hebt: maak uw interesse kenbaar! Laat ons weten dat dit uw droomwoning is en doe een bod.

3

Bent u de gelukkige?

Gefeliciteerd! We maken snel een afspraak om de koopakte te ondertekenen. Hierin spreken we onder andere af wanneer u de sleutels krijgt van uw droomhuis.

4

Een hypotheek

In de meeste gevallen koopt u de woning 'onder voorbehoud van financiering'. Nu gaan we echt aan de slag met het sluiten van hypotheek met passende voorwaarden en een gunstige rente.

5

De sleutels van jouw droomhuis

Voor het ondertekenen van de leveringsakte en ontvangst van de sleutels maken we een afspraak bij de notaris. Voorafgaand plannen we een inspectie in bij de woning.

Het geld regelen voor jouw **droomhuis** doe je niet alleen.

Maak nu een afspraak voor een gratis
1e hypotheek-gesprek. Bel ons op **0183 67 29 99**,
of mail naar [**hypotheken@vanekeren.nl**](mailto:hypotheken@vanekeren.nl)



**Interesse in de woning?
Neem contact op met
één van onze kantoren.**