

Meetstaat | Gebruiksoppervlakte & Inhoud Woningen

De richtlijn voor de makelaardij bestaande bouw (Nen2580 Meetinstructie)

Meetinstructie Gebruiksoppervlakte Woningen en Meetinstructie Bruto Inhoud Woningen

Project: Hoogbloklandseweg 5 Gorinchem
Opdrachtgever van Geffen Makelaardij, Gorinchem
Datum: 29-03-2025 **Datum Opname:** 26-03-2025
Meting: ter plaatse ingemeten

		Funda m2's	G.O. m2's
Totaal Object	Totaal G.O. Wonen	120	119,55
	Totaal G.O. Overige Inpandige Ruimte	34	34
	Totaal G.O. Gebouwegebonden Buitenruimte	0	0
	Totaal G.O. Externe Bergruimte	121	121,44
	Totale Bruto Inhoud (indicatief)	904	903,92
Begane Grond (G.O.)	Wonen		93,65
	Overig Inpandige Ruimte		34,00
	Gebouwegebonden Buitenruimte		
Eerste Verdieping (G.O.)	Wonen		25,90
	Overig Inpandige Ruimte		
	Gebouwegebonden Buitenruimte		
Tweede Verdieping (G.O.)	Wonen		
	Overig Inpandige Ruimte		
	Gebouwegebonden Buitenruimte		
Bergzolder (G.O.)	Overig Inpandige Ruimte		
Kelder (G.O.)	Overig Inpandige Ruimte		
Externe Bergruimte (G.O.)	Schuur 1		72,49
	Schuur 2		40,26
	Tuinhuis		8,69
	Externe Bergruimte		

Aandachtspunten/Beargumentatie meting:

Netto Gebruiksoppervlakte (G.O.): Gemeten tussen de muren/gevels. Oppervlakte is incl. dragende en niet-dragende muren binnen de buitengevels.
Bruto Inhoud: wordt berekend incl. gevels, begane grond vloer en dak.