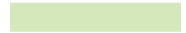






1:250

Legenda

	Kavelgrens met maatvoering
	Erf (bestemming)
	Tuin (bestemming)
	Bouwvlak A (428 m ²)
	Bouwvlak B (372 m ²)
	Watergang
	Oever (helling aangegeven op tekening)
	Erfscheiding beukenhaag (0.80m hoogte)
	Erfscheiding gaashekwerk (2.00m hoogte)
	Aanduiding helling of peil

Eigenschappen kavel

Opp. bouwperceel	876 m ²
Opp. watergang	211 m ²
Opp. totaal uitgeefbaar	1.087 m ²

Maximale inhoud*	1.200 m ³
Maximale goothoogte	4,5 m
Maximale nokhoogte	11,0 m

*exclusief ondergronds en vergunningvrij bouwen



1:2000

Er dienen op het perceel twee parkeerplaatsen te worden gerealiseerd en in stand gehouden te worden. Dit vraagt een minimale totaalmaat van 5,5 m bij 5,5 m. De parkeerplaatsen worden bij voorkeur achter de voorgevellijn gerealiseerd.

De aangegeven maatvoering betreft circa maten en peilen. Hieraan kunnen geen rechten worden ontleend.

Kavelpaspoort

Kavel 7

1 juli 2023

PARQ
WAAL

