

**Project; Nieuwbouw van 6 woningen aan de Jan Luijkenhof
te Hendrik Ido Ambacht**

Projectnummer: G25001

Bouwnummer;



KOPERS OPTIE KEUZELIJST

In aanvulling op de gesloten koop- en aannemingsovereenkomst verklaart ondergetekende, verkrijger van bovengenoemd bouwnummer van bovengenoemd project, de navolgende keuzes te hebben gemaakt, c.q. opdracht te hebben gegeven voor het uitvoeren van de gewenste aanvullende opties, d.m.v. een afgevinkte checkbox ☐ **en** een paraaf onderaan bij het paginanummer.

Tevens verklaart ondergetekende akkoord te gaan met de algemene voorwaarden gesteld in de bijgesloten bijlage. De verrekening van de aanvullende opties geschiedt volgens de koop- en aannemingsovereenkomst waarbij de ruwbouwopties worden verrekend volgens de termijn, - en betalingsregeling, artikel 4 van de koop,-aannemingsovereenkomst.

Genoemde prijzen zijn inclusief 21% btw, eventuele door de overheid opgelegde verhogingen van het btw-tarief zullen worden verrekend.

Naam verkrijger 1;

Telefoon (mobiel);

Email;

Naam verkrijger 2;

Plaats;

Datum;

Handtekening

Ruwbouw opties:

incl. 21% btw

A-0-10 Uitbouw aan achterzijde woning: € 26.000, -

- ☐ Uitbreiden van de woning d.m.v. een uitbouw aan de achterzijde van 1,2 meter.
- De kozijnpuir in de achtergevel blijft ongewijzigd. Het platte dak van de uitbouw wordt voorzien van een isolerend dak standaard voorzien van een hoogwaardige dakbedekking en een geanodiseerde enkele daktrim, kleur conform kleur - en materiaalstaat.
- Inclusief het aanpassen van de elektra en verwarmingsinstallatie conform de optietekening.
- Ter plaatse van de uitbouw worden extra heipalen geslagen. De constructie en de afwerking van de uitbouw komen overeen met het gestelde in de technische omschrijving die bij de aankoop van de basiswoning behoort. Positie en uitvoering volgens optietekening.
- Let op**, indien u geen uitbouw kiest, maar de naastgelegen woning wordt wel uitgebouwd dan komt deze uitbouw met circa 300mm op uw kavel te staan. Dit recht van overbouw is opgenomen in de koopovereenkomst van uw woning.

C-0-10 Dakkapel achterzijde woning: breedte ca. 4200 mm: € 18.000, -

- ☐ Het realiseren van een dakkapel op de achterzijde van het dak van de 2e verdieping. De dakkapel voorzien van houtenkozijn met 2 stuks draai-kiepramen met een breedte van ca. 950 mm. Afwerking binnenzijde gelijk aan afwerking hellende kapconstructie. Buitenzijde geprofileerde gevelbekleding of plaatmateriaal conform tekening en materiaalstaat architect.

C-0-11 Dakkapel voorzijde woning: breedte ca. 2550 mm: € 11.775, -

- ☐ Het realiseren van een dakkapel op de voorzijde van het dak van de 2e verdieping. De dakkapel voorzien van houtenkozijn met 2 stuks draai-kiepramen met een breedte van ca. 700 mm. Afwerking binnenzijde gelijk aan afwerking hellende kapconstructie. Buitenzijde geprofileerde gevelbekleding of plaatmateriaal conform tekening en materiaalstaat architect.

C-0-12 Dakvenster ca. 940x1400 mm: € 1.895,-

- ☐ Het aanbrengen van een (extra) tuimeldakraam in het dakvlak van uw woning. Merk Fakro FTW, kleur binnenzijde wit, buitenzijde antracietgrijs.

Positie zoals aangegeven op de optie verkooptekening.
Afmetingen van het tuimeldakraam circa 94 x 140 cm.

De exacte positie is afhankelijk van de afmetingen van de dakpannen, de gegeven maatvoering kan daardoor afwijken.
Afhankelijk van het woningtype zijn verschillende posities mogelijk.

Let op! Afhankelijk van PV-panelen kan het zijn dat bij bepaalde bouwnummer posities niet mogelijk zijn.

GEVELWIJZIGINGEN

incl. 21% btw

F-0-10 Tapkraan voorzijde woning € 700,-

- ☐ Het aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan. De exacte locatie wordt door de werkvoorbereider/installateur bepaald.
Hoogte: standaard (ca. 650 mm+).

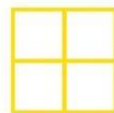
F-0-11 Tapkraan achterzijde woning € 830,-

- ☐ Het aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan. De exacte locatie wordt door de werkvoorbereider/installateur bepaald.
Hoogte: standaard (ca. 650 mm+).

F-0-40 Gevelwijziging achtergevel naar schuifpui €1.550,-

- ☐ Het vervangen van de standaard openslaande deuren naar een tweedelige schuifpui. Buitenwerkse afmeting als standaard kozijn (gevelopening niet aangepast). Hef-schuifpui is zowel binnen als buiten afsluitbaar (door middel van hele cilinder).
Binnen- en buitenzijde voorzien van hendel.

De tweedelige schuifpui is voorzien van één vast deel en één schuifvleugel. Gelieve op de plattegrond tekening aangeven waar u de schuifvleugel wenst. Zonder deze reactie zal de optie tekening leidend zijn.

**Indeling****incl. 21% btw****G-0-08 Trapkast op de begane grondvloer. € 1.600,-**

- ☐ Onderzijde van de dichte trap omkassen met lichte scheidingswand tot een trapkast, begaanbaar met een standaard deurkozijn met deur conform de technische omschrijving.
Tevens wordt de vloerverwarmingsunit in de trapkast geplaatst en is deze voorzien van een wandlichtpunt en schakelaar.

G-0-10 Ruimte indeling wijziging slaapkamer 3 naar garderobe op 1e verdieping € 1.450,-

- ☐ 1e Verdieping, optie garderobe betrekken bij slaapkamer 2 middels het deels laten vervallen van de tussenliggende scheidingswand en het dichtzetten van het bestaande deurkozijn slaapkamer 3.

De derde slaapkamer op deze verdieping komt hierbij te vervallen.

G-0-20 Indeling 2e verdieping zolderruimte naar twee functieruimten € 7.150,-

- ☐ De basis functieruimte 2.01 en toegang tot een onbenoemde ruimtes 2.02 en 2.03. De toegang tot de onbenoemde ruimtes wordt voorzien een van standaard binnen kozijn met boarddeur en loopslot.

Elke ruimte wordt voorzien van een lichtpuntschakelaar met wandlichtpunt, twee dubbele wandcontactdozen en één extra thermostaat t.b.v. individuele vloerregeling.

LET OP! Deze optie kunnen wij alleen realiseren als functie ruimtes, wanneer u heeft gekozen voor optie C-0-10 en C-0-11.

KEUKEN

incl. 21% btw

K-0-00	Keuken – casco	Standaard
☐	Casco: zonder keuken opleveren van de woning zoals omschreven in de verkoopomschrijving. Aansluitingen casco afgedopt boven ruwe betonvloer de zogenoemde nul-tekening.	
K-0-20	Keuken – samengesteld bij project partner	Showroom
☐	Via het showroomtraject bij onze project partner, ontvangt u een maatwerk offerte. De door u samengestelde keuken inclusief montage wordt na oplevering van uw woning geplaatst door deze partij. De factuur wordt rechtstreeks door de project partner aan u als koper verstuurd. In opdracht vanuit de uitvoerende partij verzorgt VHR Bouw minimaal het leidingwerk van de nul-tekening zodat de keukenmonteur “plug-and-play” de installaties kan afmonteren. (zie K-0-22)	
K-0-21	Keuken – Leidingschema bij project partner	incl. bij K-0-20
☐	VHR Bouw en de project partner rekenen geen meerwerk* voor verplaatsingen van de aansluitpunten binnen het (nul-tekening) leidingschema van de project partner. VHR Bouw werkt de benodigde leidingen volgens het leidingschema in op hoogte zodat de voorzieningen “plug-and-play” klaar zijn voor de keukenmonteur. *Excl. algehele keukenverplaatsing (K-0-24) naar andere positie in woning.	

Toilet- & badruimte

incl. 21% btw

H-0-00	Toilet- en badruimte – casco – standaard aansluitpunten	€ 0,-
☐	Casco: afwerking conform technische omschrijving behoudens de zandcementdekvloer. Het leidingwerk van water en riool wordt afgedopt boven de bouwkundige ruwe verdiepingsvloer nabij de ingetekende douchehoek en wasbak. De ruimte wordt voorzien van vloerverwarmingsslangen en zonder (lagedruk) radiator. De bouwkundige verdiepingsvloer wordt opgeleverd zonder afwerking van een zandcementdekvloer.	
H-0-10	Toilet- en badkamer – Samengesteld bij project partner	Showroom
☐	Maatwerk offerte voor uw toilet en badkamer via onze project partner. Er kan gekozen worden voor een eigen keuze na showroom bezoek. Uw maatwerk offerte ontvangt u na uw keuzes voor tegelwerk en sanitair. Mogelijke aanvullende installatie onderdelen na ontvangst installatie tekeningen zullen aanvullend worden afgeprijsd.	
H-0-14	Aansluiting ligbad per stuk per badruimte en vergroten warmtapwaterboiler van ca. 180L naar ca. 280L.	€ 4195,-
☐	Uw badruimte wordt uitgebreid met een extra aansluiting aanvoer van warm-/ koelwater met afvoerpunt aangesloten op het vuilwaterriool. Positie e.e.a. volgens leidingschema (derden) toeleverancier. Wanneer u uw badkamer casco laat uitvoeren dient u tijdig het leidingschema aan te bieden aan de kopers begeleider, anderzijds wordt de aansluiting nabij de opstelplaats ligbad gepositioneerd voor verdere aansluiting en montage door derden badkamer leverancier. Wanneer u kiest voor een ligbad in de badruimte ben u verplicht de warmtapwaterboiler te vergroten naar ca. 280 liter. Doorstroomtijd is afhankelijk van de gekozen douchekop. (vraag dit na bij uw toeleverancier) Rekenvoorbeeld douchetijd 4 personen 7 minuten: Bij een buffervat van 180 liter is de douchetijd circa 20 minuten, rekening houdend met een doorstroom van 10 liter per minuut en een aanvoerwarmte 38 graden Celsius. Bij 280 liter is dit circa 34 minuten.	
H-0-34	Toilet en badruimte – extra aansluitpunten	Op aanvraag
☐	Aansluitschema buiten standaard van de project partner of uw badkamer specialist.	

Elektra - aansluitingen

incl. 21% btw

- ☐ Onze partner en installateur KSO Installaties te Papendrecht nodigt u uit voor een persoonlijk advies aansluitend op uw woonwensen. Om u al enigszins voor te bereiden op dit gesprek en de verwachte kosten vindt u onder Optie- en keuzelijst fase E de stuks prijzen per onderdeel. De vrijblijvende offerte ontvangt u na het showroomtraject en is doorgaans 14 dagen geldig. Via het portaal Huisinfo kunt u voor akkoord tekenen. **Showroom**
- | | | |
|--------------------------|--|----------------|
| E-2C-01 | Extra enkele wandcontactdoos | € 205,- |
| ☐ | Een enkele wandcontactdoos in de woning voor algemeen gebruik. | |
| E-2C-02 | Extra dubbele wandcontactdoos | € 285,- |
| ☐ | Een dubbele wandcontactdoos in de woning voor algemeen gebruik. | |
| E-2C-03 | Dubbele wandcontactdoos in meterkast | € 165,- |
| ☐ | Toevoegen van een dubbele wandcontactdoos in de meterkast. | |
| E-2C-04 | Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep | € 305,- |
| ☐ | Een enkele wandcontactdoos in de woning op een aparte groep | |
| E-2C-05 | Loze leiding bedraden met wandcontactdoos op aparte groep | € 280,- |
| ☐ | Het bedraden van de loze leiding met een enkele wandcontactdoos op een aparte groep. | |
| E-2C-06 | Bestaande wandcontactdoos of aansluitpunt aansluiten op aparte groep | € 200,- |
| ☐ | Een bestaande wandcontactdoos of aansluitpunt aansluiten op een nieuwe aparte groep. | |
| E-2C-11 | Wijzigen kookaansluiting 2x230V naar 3-fase | € 280,- |
| ☐ | Het omzetten van de bestaande 2x230 V kookaansluiting naar 3-fase. | |
| E-2C-12 | Uitbreiding standaard groepenkast | € 390,- |
| ☐ | Het toevoegen van een extra groepenkast i.v.m. de capaciteit van de bestaande kast en uitbreiding groepen en/ of aardlekschakelaars. | |

E-2C-13	Wandcontactdoos van enkel naar dubbel	€ 85,-
☐	Een enkele wandcontactdoos vervangen door een dubbele wandcontactdoos.	
E-2C-14	Wandcontactdoos toevoegen aan schakelaar	€ 100,-
☐	Een bestaande schakelaar combineren met een enkele wandcontactdoos op handhoogte (+1050 vl.). Voor bijvoorbeeld het strijken en stofzuigen.	
E-2C-15	Geschakelde wandcontactdoos	€ 310,-
☐	Een enkele wandcontactdoos aan/uit kunnen schakelen met een nieuwe schakelaar.	
E-2C-16	Extra 1-voudige wandcontactdoos met oriëntatieverlichting	€ 305,-
☐	Het toevoegen van een extra wandcontactdoos met oriëntatieverlichting geschakeld met een geïntegreerde daglichtsensor.	
E-2C-17	Bestaande 1-voudige wandcontactdoos voorzien van oriëntatieverlichting.	€ 140,-
☐	Het aanpassen van een bestaande wandcontactdoos met oriëntatieverlichting geschakeld met een geïntegreerde daglichtsensor.	
E-2C-18	usb laadcontactdoos	€ 155,-
☐	Een bestaande wandcontactdoos uitvoeren met USB-lader.	
E-2C-19	usb laadcontactdoos	€ 280,-
☐	Het realiseren van een USB laadcontactdoos met twee oplaadpunten.	
E-2C-20	Kind veilige wandcontactdozen	€ 470,-
☐	Het aanbrengen van kindveilige wandcontactdozen in de gehele woning. In het stopcontact zit een vast afdekplaatje die de opening van het stopcontact bedekt. Het afdekplaatje gaat alleen opzij, als je met een stekker op hetzelfde moment beide openingen aandrukt.	
E-2C-21	Luxe schakelmateriaal	Op aanvraag
☐	Het standaard schakelmaterieel in de woning vervangen door een luxere uitvoering.	

E-2C-22	Dubbele vloercontactdoos	€ 435,-
☐	Het aanbrengen van een dubbele contactdoos in de vloer. De vloercontactdoos wordt aangebracht in de dekvloer	
E-2C-23	Vloercontactdoos met dubbele contactdoos en DATA	€ 655,-
☐	Het aanbrengen van een contactdoos in de vloer welke wordt voorzien van een dubbele contactdoos en een DATA aansluiting. (Data aansluitpunt komt hier nog additioneel bij). De vloercontactdoos wordt aangebracht in de dekvloer.	
E-2C-24	Loze leiding	€ 225,-
☐	Een loze leiding in de wand van de woning. Deze wordt voorzien van een controle draad en afgewerkt met een blindplaat. Deze controledraad is niet geschikt als trekdraad! De loze leiding is geschikt voor 1 kabel en niet voor het doorvoeren van meerdere kabels.	
	Elektra – Buiten aansluitingen	incl. 21% btw
E-2C-2G	Spatwaterdichte enkele wandcontactdoos	€ 330,-
☐	Het aanbrengen van een spatwaterdichte enkele inbouw wandcontactdoos in de gevelafwerking, inclusief een schakelaar nabij de buitendeur. Op een bestaande groep.	
E-2C-30	Spatwaterdichte enkele wandcontactdoos	€ 280,-
☐	Het aanbrengen van een spatwaterdichte enkele inbouw wandcontactdoos in de gevelafwerking. Op een bestaande groep.	
E-2C-31	Spatwaterdichte dubbele wandcontactdoos	€ 405,-
☐	Het aanbrengen van een spatwaterdichte dubbele inbouw wandcontactdoos in de gevelafwerking, inclusief een schakelaar nabij de buitendeur. Op een bestaande groep.	
E-2C-32	Spatwaterdichte dubbele wandcontactdoos	€ 355,-
☐	Het aanbrengen van een spatwaterdichte dubbele inbouw wandcontactdoos in het metselwerk. Op een bestaande groep.	
E-2C-33	Buitenwandverlichting aan de achterzijde	€ 330,-
☐	Een buitenwandlichtpunt aan de gevel van de woning inclusief schakelaar, zonder armatuur.	

E-2C-35	Aansluitpunt t.b.v. zonwering	€ 280,-
☐	Het aanbrengen van een aansluitpunt ten behoeve van toekomstige zonwering zonder schakelaar. Het aansluitpunt wordt aangebracht nabij het kozijn in de gevel.	
E-2C-36	Aansluitpunt t.b.v. zonwering met schakelaar	€ 330,-
☐	Het aanbrengen van een aansluitpunt ten behoeve van toekomstige zonwering met een schakelaar in de woning. Het aansluitpunt wordt aangebracht nabij het kozijn in de gevel.	
E-2C-37	Tuinverlichting op kabel 10 meter (opgerold bij gevel)	€ 410,-
☐	Aansluitpunt voor tuinverlichting met kabel op rol nabij de achtergevel met een lengte van circa 10 meter op bestaande groep.	
E-2C-38	Tuinverlichting op kabel 10 meter (opgerold bij gevel)	€ 460,-
☐	Aansluitpunt voor tuinverlichting met kabel op rol nabij de achtergevel met een lengte van circa 10 meter, inclusief een schakelaar aan de binnenzijde van de woning. De schakelaar wordt aangebracht op de achtergevel nabij het aansluitpunt en wordt aangesloten op een bestaande groep.	
	Elektra – data/cai aansluitingen	incl. 21% btw
E-2C-42	data (cat 6) aansluiting of cai aansluiting	€ 330,-
☐	Een extra leiding in de wand, welke wordt bedraad ten behoeve van een internet aansluiting of kabel televisie. De leiding komt uit in de meterkast.	
E-2C-44	Bestaand data (cat 6) of cai aansluitpunt wijzigen	€ 85,-
☐	Het omzetten van een bestaande DATA of CAI aansluiting naar DATA of CAI aansluiting.	
E-2C-45	Extra data (cat 6) aansluitpunt eindigend in centraaldoos op plafond	€ 330,-
☐	Het toevoegen van een DATA aansluitpunt eindigend in centraaldoos t.b.v. wifi acces point.	

Elektra - lichtpunten

incl. 21% btw

E-2C-46 Extra plafondlichtpunt of wandlichtpunt € 330,-

- ☐ Het realiseren van een plafondlichtpunt of wandlichtpunt op een aparte schakelaar.

E-2C-47 Lichtpunt op een bestaande schakelaar € 225,-

- ☐ Een extra lichtpunt op een bestaande schakelaar.

E-2C-48 Dubbele schakelaar uitvoeren als 2 enkele schakelaars € 105,-

- ☐ Bestaande serieschakelaar wijzigen naar 2 enkele schakelaars.

E-2C-50 Extra schakelaar € 150,-

- ☐ Een schakelaar toegevoegd voor aansluitpunt.

E-2C-51 Wisselschakelaar € 185,-

- ☐ Een bestaand lichtpunt uitvoeren met een 2de schakelaar. (hotelschakeling)

Elektra – Sensoren en dimmers

incl. 21% btw

E-2C-53 Sensor € 285,-

- ☐ Het aanbrengen van een sensor ten behoeve van automatische schakeling van het lichtpunt. De sensor wordt opgenomen op de positie van de bestaande schakelaar van het lichtpunt.

E-2C-54 Dimmer voor led-verlichting € 250,-

- ☐ Het wijzigen van een standaard lichtschakelaar naar een LED-dimmer. Het is alléén mogelijk hier LED-verlichting op aan te sluiten.

E-2C-55 Tastdimmer voor led-verlichting € 280,-

- ☐ Het wijzigen van een standaard lichtschakelaar naar een tastdimmer voor LED. Op deze tast dimmer kunt u alléén LED-verlichting aansluiten.

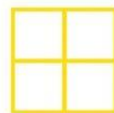
Elektra – Meterkast

incl. 21% btw

E-2C-67 Extra loze groep in de meterkast € 165,-

- ☐ Extra loze groep in de meterkast voor eventueel latere uitbreiding. Niet inbegrepen is de eventueel benodigde aardlekschakelaar.

E-C2-68	Aardlekschakelaar	€ 320,-
☐	Het toevoegen van een extra aardlekschakelaar in de meterkast. Verplicht bij uitbreiding groepenkast (maximaal 4 groepen per aardlekschakelaar)	
E-2C-12	Uitbreiding standaard groepenkast	€ 385,-
☐	Het toevoegen van een extra groepenkast i.v.m. de capaciteit van de bestaande kast en uitbreiding groepen en/ of aardlekschakelaars	
	Elektra – Verplaatsingen	incl. 21% btw
E-C2-70	Verplaatsen elektrapunt	€ 100,-
☐	Het verplaatsen van elektrapunten naar een andere ruimte als gevolg van een indelingswijziging, per verplaatsing.	
E-C2-71	Het wijzigen van een wand of plafondaansluiting	€ 100,-
☐	Het wijzigen van een wand aansluiting naar plafondaansluiting of andersom.	
	Techniek	incl. 21% btw
I-0-02	Extra maatregelen na wijziging basiswoning t.o.v. [B]ENG-berekening	Op aanvraag
☐	Wanneer u opdracht heeft verleend voor het wijzigen van de basis woning, dan wordt er een nieuwe [B]eng-berekening gemaakt. Door het wijzigen, het verruimen van de woning en/of installaties kan het noodzakelijk zijn de [B]eng-berekening sluitend te maken met extra zonnepanelen of extra isolerende maatregelen. Deze maatregelen worden opgemaakt en doorberekend als extra maatregelen na wijziging basiswoning t.o.v. de [B]eng-berekening.	
I-0-10	Extra PV-panelen op het hellende dakvlak	€ 950,-
☐	U kunt ervoor kiezen, indien voldoende beschikbare ruimte op het hellende dakvlak, de woning te voorzien van extra PV-panelen, tot maximum aansluitbaar omvormer. Prijs per stuk.	
I-0-19	Uitlezen van PV-panelen met omvormer via een digitale tool	Op aanvraag
☐	Standaard zijn de PV-panelen alleen af te lezen boven op zolder bij de "grote" omvormer. In aanvulling op de optie "micro-omvormers" kunt u ervoor kiezen de opbrengst van de PV-panelen af te lezen via een App op uw telefoon, tablet of PC.	

**Verwarming en installaties****incl. 21% btw**

J-0-07 Omkasting om de verdeelunit van de vloerverwarming (begane grond) € 395,-

De verdeelunit van de vloerverwarming afgewerkt met een verdeler omkasting in de kleur wit.

J-0-13 Uitbreiding bediening thermostaat Op aanvraag

- ☐ Bediening van de thermostaat via de telefoon of tablet (App).
Deze module is niet compatible met Domotica. Om aan deze wens te voldoen moet van elke vloerverdeelunit de aansturing en elke verdeelklep vervangen worden. In overleg met onze W- en E-installateur is de prijsopgave op aanvraag bij uw kopers begeleider.

Sanitair en wand- vloertegels**incl. 21% btw**

S-0-10 Maatwerk offerte Bouwcenter Logus de Hoop sanitair Showroom

- ☐ Conform optie H-0-10

T-0-10 Maatwerk offerte Bouwcenter Logus de Hoop tegels Showroom

- ☐ Conform optie H-0-10

Afbouw**incl. 21% btw**

X-0-01 Vervallen plafond spuitwerk per verdieping (begane grond) € -275,-

- ☐ Het laten vervallen van het spuitwerk op het plafond van de begane grond, voor een na oplevering aan te brengen alternatieve afwerking door derden.

X-0-02 Vervallen plafond spuitwerk per verdieping (1e verdieping) € -275,-

- ☐ Het laten vervallen van het spuitwerk op het plafond van de eerste verdieping, voor een na oplevering aan te brengen alternatieve afwerking door derden.

Trappen

incl. 21% btw

T-0-00 Casco verdiepingstrap

Inclusief

- ☐ De verdiepingstrap (begane grond naar 1e verdieping en trap van 1e naar 2e verdieping) wordt in vurenhout of in een gelijkwaardige houtsoort vervaardigd en voorzien van één grondverflaag. De houten leuning wordt gemonteerd op aluminium muurbeugels F1. De houten balustrade wordt ter plaatse van de overloop geplaatst en voorzien van één grondverflaag. Alle schroefgaten in treden en stootborden zijn niet gevuld en/of afgewerkt van grondverf.

T-0-10 Upgrade verdiepingstrap

Op aanvraag

- ☐ Via een showroom of digitaal portaal (n.t.b.) kunt u de standaard gegronde vurenhouten trap verder uitbreiden. Mogelijkheden zijn o.a. uw trap te voorzien van antislip-profielen, andere typen slijt-vaste traptreden in houtlook, of de trapleuning met spijlenhek moderniseren. Tijdens de bouw wordt de trap voorzien van uw wensen gemonteerd en vervolgens ingepakt en afgeschermd.

Kozijnen en deuren

Showroom

Z-0-00 Standaard kozijnen en deuren

Inclusief

- ☐ De kozijnen worden van hout vervaardigd en afgewerkt met een witte grondverf. Het kozijn is afgestemd op standaard deurafmetingen en niet voorzien van kaderdichting en bovenlicht. De vlakke stompe boarddeuren zijn standaard voorzien van een witte grondverf. De deuren worden afgehangen met F1 deurbeslag type loop-, kast- of vrij- en bezetslot. De deuren worden gesteld/afgekort op +/- 2 cm boven de zandcement dekvloer i.v.m. de ventilatie en vloerafwerking. De toilet- en badkamerdeuren worden voorzien van een vrij- en bezetslot. De meterkast heeft een kastslot en alle overige deuren worden voorzien van een loopslot.

Z-0-10 Upgrade kozijnen en deuren

Op aanvraag

- ☐ Via de toeleverancier van het showroomtraject ontvangt u van uw uitgekozen kozijnen en/of deuren en het samengestelde deurbeslag een maatwerk offerte meerwerk. De vrijblijvende offerte ontvangt u na het showroomtraject en is doorgaans 14 dagen geldig. Via het portaal Huisinfo kunt u voor akkoord tekenen.