



MEETSTAAT GEBRUIKSOPPERVLAKTE WONINGEN

OBJEQT VASTGOED VISUALISATIE
WEBSITE: WWW.OBJEQT.NL
EMAIL: KANTOOR@OBJEQT.NL

ADRES: Moerbeistraat 25
3235 EG Rockanje

MEETCERTIFICAAT: Type A - maatvoering en ruimtegebruik is op locatie ingemeten en gecontroleerd.

OPDRACHTGEVER: De Vreij Makelaardij

OPNAME DATUM: 10 juni 2026, Jeroen Vermeeren

OBJECT: woonhuis

OPMAAK MEETSTAAT: 10 juni 2026, Jeroen Vermeeren

TYPE: tussenwoning

STATUS, VERSIE: definitief, V1

	TVO	AP	GO	OIR	GOW	GGB	EB	BI
	totaal vloeroppervlakte	aftrekposten (< 150, vides, etc.)	gebruiks oppervlakte	GO overig inpandige ruimten	GO wonen	gebouw gebonden buitenruimten	externe bergruimten	bruto inhoud
BOUWLAAG 1: begane grond	57.60	00.00	57.60	04.20	53.40	01.50	07.50	212.80
BOUWLAAG 2: eerste verdieping	44.60	05.90	38.70	00.00	38.70	00.85	00.00	126.90
BOUWLAAG 3: tweede verdieping	38.70	14.70	24.00	00.00	24.00	00.00	00.00	91.70
BOUWLAAG 4:	-	-	-	-	-	-	-	-
BOUWLAAG 4:	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALEN:	140.90 m ²	20.60 m ²	120.30 m ²	04.20 m ²	116.10 m ²	02.35 m ²	07.50 m ²	431.40 m ³

OPMERKINGEN:

LEGENDA PLATTEGRONDEN:

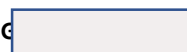
OIR =



GOW



GGB



Op alle meetstaten zijn de Algemene Voorwaarden van Objekt Vastgoed Visualisatie van toepassing. Alle metingen zijn verricht conform de meest recente 'meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen en bruto inhoud woningen' gebaseerd op de NEN2580. De meetinstructie sluit verschillen in uitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij de uitvoering van de meting. De meetstaat dient te allen tijde door de afnemer te worden gecontroleerd voorafgaand aan publicatie.