



MEETSTAAT GEBRUIKSOPPERVLAKTE WONINGEN

OBJEQT VASTGOED VISUALISATIE
WEBSITE: WWW.OBJEQT.NL
EMAIL: KANTOOR@OBJEQT.NL

ADRES: Landvoogdes 126
3232 PJ Brielle

MEETCERTIFICAAT: Type A - maatvoering en ruimtegebruik is op locatie ingemeten en gecontroleerd.

OPDRACHTGEVER: De Vreij Makelaardij

OPNAME DATUM: 03 september 2026, Jeroen Vermeeren

OBJECT: woonhuis

OPMAAK MEETSTAAT: 03 september 2026, Jeroen Vermeeren

TYPE: hoekwoning

STATUS, VERSIE: definitief, V1

	TVO	AP	GO	OIR	GOW	GGB	EB	BI
	totaal vloeroppervlakte	aftrekposten (< 150, vides, etc.)	gebruiks oppervlakte	GO overig inpandige ruimten	GO wonen	gebouw gebonden buitenruimten	externe bergruimten	bruto inhoud
BOUWLAAG 1: begane grond	48.20	00.00	48.20	00.00	48.20	00.00	07.10	186.00
BOUWLAAG 2: eerste verdieping	39.60	00.00	39.60	00.00	39.60	00.00	00.00	136.25
BOUWLAAG 3: tweede verdieping	39.60	11.00	28.60	00.00	28.60	00.00	00.00	89.75
BOUWLAAG 4: zolder	12.50	12.50	00.00	00.00	00.00	00.00	00.00	13.85
BOUWLAAG 4:	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALEN:	139.90 m ²	23.50 m ²	116.40 m ²	00.00 m ²	116.40 m ²	00.00 m ²	07.10 m ²	425.85 m ³

OPMERKINGEN:

LEGENDA PLATTEGRONDEN:

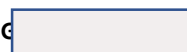
OIR =



GOW



GGB



Op alle meetstaten zijn de Algemene Voorwaarden van Objekt Vastgoed Visualisatie van toepassing. Alle metingen zijn verricht conform de meest recente 'meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen en bruto inhoud woningen' gebaseerd op de NEN2580. De meetinstructie sluit verschillen in uitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij de uitvoering van de meting. De meetstaat dient te allen tijde door de afnemer te worden gecontroleerd voorafgaand aan publicatie.