MEETSTAAT GEBRUIKSOPPERVLAKTE WONINGEN

OBJEQT VASTGOED VISUALISATIE
WEBSITE: WWW.OBJEQT.NL
EMAIL: KANTOOR@OBJEQT.NL

ADRES:	Van Almondeweg 3 3231 CS Brielle	MEETCERTIFICAAT:	Type A - maatvoering en ruimtegebruik is op lokatie ingemeten en gecontroleerd.
OPDRACHTGEVER:	De Vreij Makelaardij	OPNAME DATUM:	28 oktober 2026, Jeroen Vermeeren
OBJECT:	woonhuis	OPMAAK MEETSTAAT:	29 oktober 2026, Jeroen Vermeeren
TYPE:	twee-onder-een-kap woning	STATUS, VERSIE:	definitief, V1

	TVO	AP	GO	OIR	GOW	GGB	EB	BI
	totaal vloeroppervlakte	aftrekposten (< 150, vides, etc.)	gebruiks oppervlakte	GO overig inpandige ruimten	GO wonen	gebouw gebonden buitenruimten	externe bergruimten	bruto inhoud
BOUWLAAG 1: begane grond	80.15	00.00	80.15	22.30	57.85	00.00	15.80	303.45
BOUWLAAG 2: eerste verdieping	54.35	00.00	54.35	00.00	54.35	00.00	00.00	165.10
BOUWLAAG 3: tweede verdieping	54.35	19.45	34.90	01.80	33.10	00.00	00.00	115.50
BOUWLAAG 4:	-	-	-	-	-	-	-	-
BOUWLAAG 4:	-	-	-	-	-	-	-	-
TOTALEN:	**188.85 m²**	**19.45 m²**	**169.40 m²**	**24.10 m²**	**145.30 m²**	**00.00 m²**	**15.80 m²**	**584.05 m³**

OPMERKINGEN:

LEGENDA PLATTEGRONDEN: **OIR =** **GOW** **GG**

Op alle meetstaten zijn de Algemene Voorwaarden van Objeqt Vastgoed Visualisatie van toepassing. Alle metingen zijn verricht conform de meest recente 'meetinstructie gebruiksoppervlakte woningen en bruto inhoud woningen' gebaseerd op de NEN2580. De meetinstructie sluit verschillen in uitkomsten niet volledig uit, door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij de uitvoering van de meting. De meetstaat dient te allen tijde door de afnemer te worden gecontroleerd voorafgaand aan publicatie.